



Ministerio del Interior

### Comprobante de Liquidación de Fondos

<b>Institución / Área Transaccional</b>	Servicio de Gobierno Interior / DELEGACION PRESIDENCIAL REGIONAL DE VALPARAISO						
<b>Título</b>	12.- PAGO REMODELACION BELLAVISTA ADMINISTRACION EDIFICIO ESMERALDA						
<b>Descripción</b>	CE 145 PAGO LIQUIDACIONES 3872 - 3879 GASTOS COMUNES DICIEMBRE						
<b>Periodo de Operación</b>	Diciembre	<b>Ejercicio Fiscal</b>	2022	<b>ID</b>	32273781	<b>Folio</b>	02094
<b>Fecha y Hora de Aprobación</b>	20 Diciembre 2022 - 16:07	<b>Tipo de Transacción</b>	Creación	<b>Tipo de Operación</b>	Pagos a Terceros	<b>Identificación de Transferencia de datos</b>	
<b>Origen del Ajuste</b>		<b>Folio Anterior</b>					

Principal								
56012880-0 - REMODELACION BELLAVISTA ADMIN. EDIFICIO ESMERALDA								
Tipo Documento	Nº Documento	Moneda Documento	Cuenta Contable	Cuenta Bancaria	Medio de Pago	Nº Documento de Pago	Moneda de Pago	Monto
Minuta	12.1	CLP	21522 Cuentas por Pagar - Bienes y Servicios de Consumo	23909000459 BANCO ESTADO	Transferencia Electrónica de Fondos Directa	145	CLP	3.093.951
<b>Total (CLP)</b>								<b>3.093.951</b>

18999002-2 dleal0502  
Usuario Generador

18999002-2 dleal0502  
Usuario Aprobador

<b>Nombre Empresa</b>	Delegacion Presidencial Regional De Valparaiso	<b>Rut Empresa</b>	60.511.050-9
<b>Nombre Usuario</b>	Michael Delgado Zelada	<b>Rut Usuario</b>	16.331.671-4
<b>Ejecutivo</b>	Manuel Alejandro Canales Alvarez	<b>Oficina</b>	STGO. PRINCIPAL

### Autorizar Transferencia Electrónica



#### Transacción Exitosa

Fecha de Transacción: 20/12/2022 18:09  
 Ha realizado la siguiente transacción: Autorizar Transferencia Electrónica  
 Detalle: 2 Transferencias por un monto de \$3.093.951



#### Transferencias Firmadas

Cuenta Origen 23909000459 | FONDOS PRESUPUESTARIOS

N° Operación	ID TEF	Rut Beneficiario	Alias Beneficiario	Nombre Beneficiario	Cuenta Beneficiario	Monto
7098033	5564880366	56.012.880-0	GASTOS COMUNES	REMODELACION BELLAVISTA ADMINISTRACION EDIFICIO ES	BANCO DEL ESTADO DE CHILE 23900178409	\$1.000.000
7098031	2515302734	56.012.880-0	GASTOS COMUNES	REMODELACION BELLAVISTA ADMINISTRACION EDIFICIO ES	BANCO DEL ESTADO DE CHILE 23900178409	\$2.093.951

Monto Total: \$3.093.951

ADMINISTRACION  
EDIFICIO ESMERALDA  
RUT: 56.012.880-0  
Melgarejo N° 669  
Valparaíso

Fecha de Emisión: 09 de Diciembre de 2022

Fecha de Vencimiento: 30 de Diciembre de 2022

**LIQUIDACION DE GASTOS COMUNES DICIEMBRE 2022**

N° 3872

DESTINATARIO : **DELEGACIÓN PRESIDENCIAL REGIONAL DE VALPARAÍSO**

UBICACIÓN : PISO 15.

Total Gastos Comunes del período a prorratear : \$ 38.865.401

Prorrateo : 4,98249%

**DETALLE DE GASTOS COMUNES**

Gasto Común :	\$ 1.826.854
Fondo de Reserva (6%) :	\$ 109.611
Total Gastos Comunes :	\$ 1.936.465

DELEGACIÓN  
PRESIDENCIAL REGIONAL  
DE VALPARAÍSO  
OFICINA DE PARTES

19 DIC. 2022

RECEPCIÓN N°

FIGURA

**TOTAL A PAGAR : \$ 1.936.465**

Para el pago de los Gastos Comunes puede realizarlo mediante depósito o transferencia bancaria a nombre de Remodelación Bellavista Administración Edificio Esmeralda, RUT: 56.012.880-0, Cuenta Corriente N° 23900178409, Banco Estado.

Se solicita enviar comprobante de depósito a: [edificiointendenciavalpo@gmail.com](mailto:edificiointendenciavalpo@gmail.com)



*Edwin Hidalgo Gonzalez*  
EDWIN HIDALGO GONZALEZ  
ADMINISTRADOR

**DETALLE DE GASTOS COMUNES DICIEMBRE 2022**

Fecha Emisión

09 de Diciembre de 2022.-

Ctas. De cargo	Proveedor	Factura / B. H.		Monto
<b>REMUNERACIONES</b>				
Personal Administración Edificio "Esmeralda"		Del mes	Remuneraciones Personal	22.160.365
		Del mes	Cot. Empleador Seguro Cesantia	318.862
		Del mes	Seguro de Inv. y Sobrav. (S.I.S.)	287.806
		Del mes	Mutual de Seguridad IST (Cot. 2,63%)	524.002
		Del mes	Asignación Familiar Compensada	- 100.227
Cía. Seguros Vida Cámara S.A.	F./384640-384641		Seguros de Vida y Complement. Salud Personal / Noviembre 2022	870.657
<b>Total cargos en Cuenta</b>				<b>24.061.465</b>

<b>GASTOS OPERACIONALES</b>				
Servicios	Rosycont Ltda.	F./2180	Servicio Contable para administración / Noviembre 2022	400.000
Servicios	Nubox Spa	F./ 1177654	Sistema Software Contable Nubox / Noviembre 2022	127.678
Servicios	Banco Estado	F./ 7259263	Cobro Comisión Pago Remun. Personal / Noviembre 2022	24.855
Seguro	Bci Seguros Generales S.A.	F./ 11829402	Seguro Edificio Contra Incendio y Sismo / Cuota 2 de 11	1.993.630
Servicios	I. Municipalidad de Valpo.	B./ 25390	Cobro retiro de aseo extraordinario Edificio / Octubre 2022	611.543
Adquisición	Com. Roberto Ibañez Parra	F./ 62066	Artículos de escritorio Of. Administración / Noviembre 2022	93.590
Adquisición	Benedicto Bustos y Cia. Ltda.	F./ 31550	Artículos de Aseo Edificio / Noviembre 2022	370.080
Servicios	Sol. Gestión Emp. ICRM SPA	F./ 2967-3113-3179	Soporte Software Control de Visitas (Público) / Julio, Agosto y Septiembre 2022	252.211
Adquisición	Vía Pública SPA	F./ 2777	35 Tarjetones Cupos Estacionamientos / Noviembre 2022	35.810
Adquisición	Supermercado Líder	F./ 54964509	24 Lysoform Spray / Ascensores y Oficinas	48.090
<b>Total cargos en Cuenta</b>				<b>3.957.487</b>

<b>MANTENIMIENTO Y REPARACIONES</b>				
Mantenimiento	Ascensores Otis Ltda.	F./ 140438	03 Ascensores / Noviembre 2022	1.261.428
Mantenimiento	Ascensores Otis Ltda.	F./ 140669	Mantención Mensual de Sistema Hidropack / Noviembre 2022	1.171.304
Mantenimiento	Hidrocinco Ltda.	F./ 21733	Mantención Mensual de Sistema Hidropack / Noviembre 2022	164.839
Mantenimiento	Hidrocinco Ltda.	F./ 21412	Servicio de Atención extra por destape sist. Aguas Servidas	122.107
Mantenimiento	Heitmann Ingeniería Ltda.	F./ 2338	2 Grupos Electrógenos / Noviembre 2022	238.950
Mantenimiento	Truly Nolen Chile S.A.	F./ 436067	Desratización Esp. Comunes y Sanitización baños Edif. / Nov. 2022	144.991
Reparación	Alexis Canales López	B.H. / 47	Reemplazo de 9 Luminarias Equipos tubos LED en Sala Grupo Electrógeno, Cocina Fria piso 4 y Comedor GG.SS. / Nov. 2022	362.089
Mantenimiento	Alexis Canales López	B.H. / 48	Corte de Pasto de Jardines / Noviembre 2022	76.696
Mantenimiento	Alexis Canales López	B.H. / 49	Retiro de arena en jardines y colocación de tierra de hoja / Nov. 2022	224.189
Mantenimiento	Juan Troncoso Pacheco	B.H. / 207	Pintado con Esmalte al agua Blanco de paredes caja escala (2 manos) pisos 4, 5, 6 y 7 (140m2)	700.000
<b>Total cargos en Cuenta</b>				<b>4.466.593</b>

<b>CONSUMOS COLECTIVOS</b>				
C.Colectivos	Movistar Fono: (32)2253436	F./ 48872300	Servicios de Telefonía / Noviembre 2022	935
C.Colectivos	Movistar Fono: (32)2229633	F./ 48872301	Servicios de Telefonía / Noviembre 2022	1.728
C.Colectivos	Chilquinta Energía S.A.	B./ 96765945	Consumo Energía Areas Comunes 16320 kWh / Noviembre 2022	3.032.987
C.Colectivos	Chilquinta Energía S.A.	96765945 - A	Consumo Core Va. Región / Piso 4 / Noviembre 2022	- 542.935
C.Colectivos	Chilquinta Energía S.A.	96765945 - B	1651 KWh / Consumo de Sala Monitoreo Deleg. Presid. / Nov. 2022	- 306.830
C.Colectivos	Chilquinta Energía S.A.	F./ 8444029	1902 KWh / Consumo Ascensor 1 en Medidor Deleg. Presid. / Nov. 2022	454.514
C.Colectivos	Esva S.A.	F./ 1645646	Consumo agua potable edificio 656 m3 / Noviembre 2022	1.296.320
C.Colectivos	Esva S.A.	B. / 67001964	Cargo fijo consumo jardines edificio / Noviembre 2022	11.330
C.Colectivos	Entel S.A.	F./ 18221974	Internet Fibra Optica 50 mbps / Noviembre 2022	231.879
<b>Total cargos en Cuenta</b>				<b>4.179.928</b>

<b>SUB-TOTAL</b>				36.665.473
Fondo de Reserva	Admin. Edificio Esmeralda	diciembre-2022	Provisión de Fondos 6%	2.199.926
<b>TOTAL GASTOS DEL PERIODO</b>				<b>38.865.401</b>

Fondo de Reserva:	Se Pagó con Fondo de Reserva Factura N° 1061, Servicio de Inspección Técnica para la renovación de las Certificaciones de ascensores.	-	670.818
-------------------	---	---	---------

*[Handwritten signatures and notes in blue ink]*

**Luis Maluenda Ruilova**

Firmado digitalmente por Luis Maluenda Ruilova  
Fecha: 2022.12.15  
15:36:01 -03'00'

PLANILLA DE COBRANZA

GASTOS COMUNES DICIEMBRE 2022

MES ANO	DICIEMBRE 2022		SUBTOTAL	FONDO RESERVA	TOTAL G. COMUN	ENERGIA ELECTRICA	AJUSTE GG.CC.	MANTENC. OFICINA	SALDO PENDIENTE	SALDO A FAVOR	TOTAL A PAGAR	SALDO EXCEDENTE
SERVICIOS PÚBLICOS	SUPERFICIE m2.	%	\$ 36.665.473	\$ 2.199.928	\$ 38.865.401							
CONSEJO REGIONAL	584,07	4,84084%	\$ 1.774.917	\$ 106.495	\$ 1.881.412	\$ 542.935					\$ 2.424.347	
SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS	3.080,04	25,52775%	\$ 9.359.870	\$ 561.592	\$ 9.921.462						\$ 9.921.462	
ONEMI VALPARAISO	266,36	2,20762%	\$ 809.434	\$ 48.566	\$ 858.000						\$ 858.000	
SERNAC	133,00	1,10232%	\$ 404.171	\$ 24.250	\$ 428.421			\$ 396.430			\$ 824.851	
GORE-BANCADAS DE CONSEJEROS REGIONALES	234,63	1,94464%	\$ 713.011	\$ 42.781	\$ 755.792						\$ 755.792	
GOBIERNO REGIONAL	136,76	1,13348%	\$ 415.596	\$ 24.936	\$ 440.532						\$ 440.532	
SEREMI DE SALUD	187,23	1,55179%	\$ 568.971	\$ 34.138	\$ 603.109						\$ 603.109	
GOBIERNO REGIONAL	629,95	5,22110%	\$ 1.914.341	\$ 114.860	\$ 2.029.201						\$ 2.029.201	
GOBIERNO REGIONAL DIPLAD	331,47	2,74726%	\$ 1.007.296	\$ 60.438	\$ 1.067.734	\$ 272.524					\$ 1.340.258	
SEREMI BIENES NACIONALES	1.097,17	9,09348%	\$ 3.334.167	\$ 200.050	\$ 3.534.217	\$ 501.092					\$ 1.340.258	
CONSEJO DE LA CULTURA	56,09	0,46488%	\$ 170.450	\$ 10.227	\$ 180.677						\$ 180.677	
SUBSECRETARIA DESARROLLO REGIONAL	153,51	1,27231%	\$ 466.498	\$ 27.990	\$ 494.488	\$ 105.493			\$ 1.154.352		\$ 1.754.333	
M.O.P - DIRECCION PLANEAMIENTO	147,30	1,22080%	\$ 447.612	\$ 26.857	\$ 474.469						\$ 474.469	
M.O.P - DIRECCION CONTABILIDAD Y FINANZAS	327,98	2,71830%	\$ 996.678	\$ 59.801	\$ 1.056.479						\$ 1.056.479	
M.O.P. SERVICIO TELECOMUNICACIONES	27,53	0,22613%	\$ 83.645	\$ 5.019	\$ 88.664						\$ 88.664	
M.O.P. - DIRECCION VIALIDAD	495,67	4,10813%	\$ 1.506.265	\$ 90.376	\$ 1.596.641						\$ 1.596.641	
M.O.P. - DIRECCION ARQUITECTURA	442,18	3,69480%	\$ 564.487	\$ 33.869	\$ 598.356						\$ 598.356	
M.O.P. - DIRECCION OBRAS PORTUARIAS	185,76	1,53956%	\$ 225.075	\$ 13.504	\$ 238.579						\$ 238.579	
M.O.P. - FISCALIA	74,07	0,61386%	\$ 921.858	\$ 55.311	\$ 977.169						\$ 977.169	
M.O.P. - SEREMI OBRAS PUBLICAS	303,36	2,51424%	\$ 1.826.854	\$ 109.611	\$ 1.936.465						\$ 1.936.465	
DELGACIÓN PRESIDENCIAL REGIONAL VALPARAISO	601,16	4,98249%	\$ 720.154	\$ 43.209	\$ 763.363						\$ 763.363	
SERVICIO NACIONAL DE MIGRACIONES	236,98	1,96412%	\$ 260.948	\$ 15.657	\$ 276.605	\$ 306.830					\$ 583.435	
DEL. PRESID. REG. VALPARAISO (Central Monitoreo)	85,87	0,71170%	\$ 884.404	\$ 53.064	\$ 937.468						\$ 937.468	
SEREMI GOBIERNO	291,03	2,41209%	\$ 177.289	\$ 10.637	\$ 187.926						\$ 187.926	
SEREMI TRABAJO	58,34	0,48353%	\$ 455.437	\$ 27.326	\$ 482.763						\$ 482.763	
SEREMI JUSTICIA	149,87	1,24214%	\$ 1.659.138	\$ 99.548	\$ 1.758.686						\$ 1.758.686	
SEREMI DESARROLLO SOCIAL	545,97	4,52507%	\$ 2.116.793	\$ 127.008	\$ 2.243.801						\$ 2.243.801	
DELGACIÓN PRESIDENCIAL REGIONAL VALPARAISO	698,57	5,77326%	\$ 1.536.397	\$ 92.184	\$ 1.628.581						\$ 1.628.581	
GOBIERNO REGIONAL	505,58	4,19031%	\$ 36.665.473	\$ 2.199.928	\$ 38.865.401						\$ 37.655.232	
VALPARAISO, DICIEMBRE DE 2022	12.065,460	100,00000%	\$ 36.665.473	\$ 2.199.928	\$ 38.865.401	\$ 1.274.360			\$ 1.550.782		\$ 45.297.733	



Ministerio del Interior

### Comprobante de Liquidación de Fondos

Institución / Área Transaccional	Servicio de Gobierno Interior / DELEGACION PRESIDENCIAL REGIONAL DE VALPARAISO						
Título	12.- PAGO REMODELACION BELLAVISTA ADMINISTRACION EDIFICIO ESMERALDA						
Descripción	CE 145 PAGO LIQUIDACIONES 3872 - 3879 GASTOS COMUNES DICIEMBRE						
Periodo de Operación	Diciembre	Ejercicio Fiscal	2022	ID	32273781	Folio	02094
Fecha y Hora de Aprobación	20 Diciembre 2022 - 16:07	Tipo de Transacción	Creación	Tipo de Operación	Pagos a Terceros	Identificación de Transferencia de datos	
Origen del Ajuste		Folio Anterior					

Principal								
56012880-0 - REMODELACION BELLAVISTA ADMIN. EDIFICIO ESMERALDA								
Tipo Documento	N° Documento	Moneda Documento	Cuenta Contable	Cuenta Bancaria	Medio de Pago	N° Documento de Pago	Moneda de Pago	Monto
Minuta	12.1	CLP	21522 Cuentas por Pagar - Bienes y Servicios de Consumo	23909000459 BANCO ESTADO	Transferencia Electrónica de Fondos Directa	145	CLP	3.093.951
Total (CLP)								3.093.951

18999002-2 deal0502  
Usuario Generador

18999002-2 deal0502  
Usuario Aprobador

**Nombre Empresa** Delegacion Presidencial Regional De Valparaiso  
**Nombre Usuario** Michael Delgado Zelada  
**Ejecutivo** Manriel Alejandro Canales Alvarez

**Rut Empresa** 60.511.050-9  
**Rut Usuario** 16.331.671-4  
**Oficina** STGO, PRINCIPAL

## Autorizar Transferencia Electrónica

1 Ingreso



2 Firmar



3 Comprobar



### Transacción Exitosa

Fecha de Transacción: 20/12/2022 18:09

Ha realizado la siguiente transacción: Autorizar Transferencia Electrónica

Detalle: 2 Transferencias por un monto de \$3.093.951



### Transferencias Firmadas

Cuenta Origen 23909000459 | FONDOS PRESUPUESTARIOS

N° Operación	ID TEF	Rut Beneficiario	Alias Beneficiario	Nombre Beneficiario	Cuenta Beneficiario	Monto
7098033	5584988368	56 012 880 0	GASTOS COMUNES	REMODELACION BELLAVISTA ADMINISTRACION EDIFICIOS	BANCO DEL ESTADO DE CHILE 23000178409	\$ 1.000.000
7098031	3515302734	56 012 880 0	GASTOS COMUNES	REMODELACION BELLAVISTA ADMINISTRACION EDIFICIOS	BANCO DEL ESTADO DE CHILE 23000178409	\$ 1.093.951

Monto Total: \$3.093.951

ADMINISTRACION  
EDIFICIO ESMERALDA  
RUT: 56.012.880-0  
Melgarejo N° 669  
Valparaíso

Fecha de Emisión: 09 de Diciembre de 2022

Fecha de Vencimiento: 30 de Diciembre de 2022

**LIQUIDACION DE GASTOS COMUNES DICIEMBRE 2022**

N° 3879

DESTINATARIO : DELEGACIÓN PRESIDENCIAL REGIONAL DE VALPARAÍSO

UBICACIÓN : PISOS 18 .

Total Gastos Comunes del período a prorratar : \$ 38.865.401

Prorrato : 5,77326%

**DETALLE DE GASTOS COMUNES**

Gasto Común :	\$ 2.116.793
Fondo de Reserva (6%) :	\$ 127.008
Total Gastos Comunes :	\$ 2.243.801

Energía Eléct. Ascensor 1 (1902 KWh) :	\$ -454.514
Ajuste por excedente GG.CC. Mayo 2022:	\$ -631.801



**TOTAL A PAGAR : \$ 1.157.486**

Para el pago de los Gastos Comunes puede realizarlo mediante depósito o transferencia bancaria a nombre de Remodelación Bellavista Administración Edificio Esmeralda, RUT: 56.012.880-0, Cuenta Corriente N° 23900178409, Banco Estado.

Se solicita enviar comprobante de depósito a: [edificiointendenciavalpo@gmail.com](mailto:edificiointendenciavalpo@gmail.com)



*Edwin Hidalgo Gonzalez*  
EDWIN HIDALGO GONZALEZ  
ADMINISTRADOR



**DETALLE DE GASTOS COMUNES DICIEMBRE 2022**

Fecha Emisión

09 de Diciembre de 2022.-

Ctas. De cargo	Proveedor	Factura / B. H.		Monto
<b>REMUNERACIONES</b>				
Personal Administración Edificio "Esmeralda"		Del mes	Remuneraciones Personal	22.160.365
		Del mes	Cot. Empleador Seguro Cesantía	318.862
		Del mes	Seguro de Inv. y Sobrav. (S.I.S.)	287.806
		Del mes	Mutual de Seguridad IST (Cot. 2,63%)	524.002
		Del mes	Asignación Familiar Compensada	- 100.227
Cía. Seguros Vida Cámara S.A.	F./384640-384641		Seguros de Vida y Complement. Salud Personal / Noviembre 2022	870.657
<b>Total cargos en Cuenta</b>				<b>24.061.465</b>

<b>GASTOS OPERACIONALES</b>				
Servicios	Rosycont Ltda.	F./2180	Servicio Contable para administración / Noviembre 2022	400.000
Servicios	Nubox Spa	F./1177654	Sistema Software Contable Nubox / Noviembre 2022	127.678
Servicios	Banco Estado	F./7259263	Cobro Comisión Pago Remun. Personal / Noviembre 2022	24.855
Seguro	Bcl Seguros Generales S.A.	F./11829402	Seguro Edificio Contra Incendio y Sismo / Cuota 2 de 11	1.993.630
Servicios	I. Municipalidad de Valpo.	B./25390	Cobro retiro de asco extraordinario Edificio / Octubre 2022	611.543
Adquisición	Com. Roberto Ibañez Parra	F./62066	Artículos de escritorio Of. Administración / Noviembre 2022	93.590
Adquisición	Benedicto Bustos y Cía. Ltda.	F./31550	Artículos de Aseo Edificio / Noviembre 2022	370.080
Servicios	Sol. Gestión Emp. ICRM SPA	F./2967-3113-3179	Soporte Software Control de Visitas (Público) / Julio, Agosto y Septiembre 2022	252.211
Adquisición	Via Pública SPA	F./2777	35 Tarjetones Cupos Estacionamientos / Noviembre 2022	35.810
Adquisición	Supermercado Lider	F./54964509	24 Lysoform Spray / Ascensores y Oficinas	48.090
<b>Total cargos en Cuenta</b>				<b>3.957.487</b>

<b>MANTENIMIENTO Y REPARACIONES</b>				
Mantenimiento	Ascensores Otis Ltda.	F./140438	03 Ascensores / Noviembre 2022	1.261.428
Mantenimiento	Ascensores Otis Ltda.	F./140669	Mantención Mensual de Sistema Hidropack / Noviembre 2022	1.171.304
Mantenimiento	Hidrocínco Ltda.	F./21733	Mantención Mensual de Sistema Hidropack / Noviembre 2022	164.839
Mantenimiento	Hidrocínco Ltda.	F./21412	Servicio de Atención extra por destape sist. Aguas Servidas	122.107
Mantenimiento	Heitmann Ingeniería Ltda.	F./2338	2 Grupos Electrónicos / Noviembre 2022	238.950
Mantenimiento	Truly Nolen Chile S.A.	F./436067	Desratización Esp. Comunes y Sanitización baños Edif. / Nov. 2022	144.991
Reparación	Alexis Canales López	B.H./47	Reemplazo de 9 Luminarias Equipos tubos LED en Sala Grupo Electrónico, Cocina Fria piso 4 y Comedor GG.SS. / Nov. 2022	362.089
Mantenimiento	Alexis Canales López	B.H./48	Corte de Pasto de Jardines / Noviembre 2022	76.696
Mantenimiento	Alexis Canales López	B.H./49	Retiro de arena en jardines y colocación de tierra de hoja / Nov. 2022	224.189
Mantenimiento	Juan Troncoso Pacheco	B.H./207	Pintado con Esmalte al agua Blanco de paredes caja escala (2 manos) pisos 4, 5, 6 y 7 (140m2)	700.000
<b>Total cargos en Cuenta</b>				<b>4.466.593</b>

<b>CONSUMOS COLECTIVOS</b>				
C.Colectivos	Movistar Fono: (32)2253436	F./48872300	Servicios de Telefonía / Noviembre 2022	935
C.Colectivos	Movistar Fono: (32)2229633	F./48872301	Servicios de Telefonía / Noviembre 2022	1.725
C.Colectivos	Chilquinta Energía S.A.	B./96765945	Consumo Energía Areas Comunes 16320 kWh / Noviembre 2022	3.032.987
C.Colectivos	Chilquinta Energía S.A.	96765945 - A	Consumo Core Va. Región / Piso 4 / Noviembre 2022	- 542.935
C.Colectivos	Chilquinta Energía S.A.	96765945 - B	1651 KWh / Consumo de Sala Monitoreo Deleg. Presid. / Nov. 2022	- 306.830
C.Colectivos	Chilquinta Energía S.A.	F./8444029	1902 KWh / Consumo Ascensor 1 en Medidor Deleg. Presid. / Nov. 2022	454.514
C.Colectivos	Esva S.A.	F./1645646	Consumo agua potable edificio 656 m3 / Noviembre 2022	1.296.320
C.Colectivos	Esva S.A.	B./67001964	Cargo fijo consumo jardines edificio / Noviembre 2022	11.330
C.Colectivos	Entel S.A.	F./18221974	Internet Fibra Optica 50 mbps / Noviembre 2022	231.879
<b>Total cargos en Cuenta</b>				<b>4.179.928</b>

<b>SUB-TOTAL</b>				36.665.473
Fondo de Reserva	Admin. Edificio Esmeralda	diciembre-2022	Provisión de Fondos 6%	2.199.928
<b>TOTAL GASTOS DEL PERIODO</b>				<b>38.865.401</b>

Fondo de Reserva:	Se Pagó con Fondo de Reserva Factura N° 1061, Servicio de Inspección Técnica para la renovación de las Certificaciones de ascensores.			- 670.813
-------------------	---	--	--	-----------

*[Handwritten signatures and notes in blue ink]*

**Luis Maluenda Ruilova**

Firmado digitalmente por Luis Maluenda Ruilova  
Fecha: 2022.12.15  
15:36:01 -03'00'

PLANILLA DE COBRANZA

GASTOS COMUNES DICIEMBRE 2022

MES AÑO	DICIEMBRE 2.022	SUPERFICIE m2.	%	SUBTOTAL	FONDO RESERVA	TOTAL G. COMUN	ENERGIA ELECTRICA	AJUSTE GG.CC.	MANTENC. OFICINA	SALDO PENDIENTE	SALDO A FAVOR	TOTAL A PAGAR	SALDO EXCEDENTE
SERVICIOS PÚBLICOS													
CONSEJO REGIONAL	584,07	4.84084%		\$ 1.774.917	\$ 106.495	\$ 1.881.412	\$ 542.935					\$ 2.424.347	
SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS	3.080,04	25.52775%		\$ 9.359.870	\$ 561.592	\$ 9.921.462						\$ 9.921.462	
ONEMI VALPARAISO	266,36	2.20762%		\$ 809.434	\$ 48.566	\$ 858.000						\$ 858.000	
SERNAC	133,00	1.10232%		\$ 404.171	\$ 24.250	\$ 428.421			\$ 396.430			\$ 824.851	
GORE-BANCADAS DE CONSEJEROS REGIONALES	234,63	1.94464%		\$ 713.011	\$ 42.781	\$ 755.792						\$ 755.792	
GOBIERNO REGIONAL	136,76	1.13348%		\$ 415.596	\$ 24.936	\$ 440.532						\$ 440.532	
SEREMI DE SALUD	187,23	1.55179%		\$ 568.971	\$ 34.138	\$ 603.109						\$ 603.109	
GOBIERNO REGIONAL	629,95	5.22110%		\$ 1.914.341	\$ 114.860	\$ 2.029.201						\$ 2.029.201	
GOBIERNO REGIONAL DIPLAD	331,47	2.74726%		\$ 1.007.296	\$ 60.438	\$ 1.067.734	\$ 272.524					\$ 1.340.258	
SEREMI BIENES NACIONALES	1.097,17	9.09348%		\$ 3.334.167	\$ 200.050	\$ 3.534.217	\$ 501.092					\$ 40.000	
CONSEJO DE LA CULTURA	56,09	0.46488%		\$ 170.450	\$ 10.227	\$ 180.677						\$ 180.677	
SUBSECRETARIA DESARROLLO REGIONAL	153,51	1.27231%		\$ 466.498	\$ 27.990	\$ 494.488	\$ 105.493			\$ 1.154.352		\$ 1.754.333	
M.O.P - DIRECCION PLANEAMIENTO	147,30	1.22080%		\$ 447.612	\$ 26.857	\$ 474.469						\$ 474.469	
M.O.P.- DIRECCION CONTABILIDAD Y FINANZAS	327,98	2.71830%		\$ 996.678	\$ 59.801	\$ 1.056.479						\$ 1.056.479	
M.O.P. SERVICIO TELECOMUNICACIONES	27,53	0.22813%		\$ 83.645	\$ 5.019	\$ 88.664						\$ 88.664	
M.O.P. DIRECCION VIALIDAD	495,67	4.10813%		\$ 1.506.265	\$ 90.376	\$ 1.596.641						\$ 1.596.641	
M.O.P. - DIRECCION ARQUITECTURA	442,18	3.66480%		\$ 1.343.716	\$ 80.623	\$ 1.424.339						\$ 1.424.339	
M.O.P. - DIRECCION OBRAS PORTUARIAS	185,76	1.53956%		\$ 564.487	\$ 33.869	\$ 598.356						\$ 598.356	
M.O.P. - FISCALIA	74,07	0.61386%		\$ 225.075	\$ 13.504	\$ 238.579						\$ 238.579	
M.O.P. - SEREMI OBRAS PUBLICAS	303,36	2.51424%		\$ 921.858	\$ 55.311	\$ 977.169						\$ 977.169	
DELGACIÓN PRESIDENCIAL REGIONAL VALPARAISO	601,16	4.98249%		\$ 1.826.854	\$ 109.611	\$ 1.936.465						\$ 1.936.465	
SERVICIO NACIONAL DE MIGRACIONES	236,98	1.96412%		\$ 720.154	\$ 43.209	\$ 763.363						\$ 763.363	
DEL. PRESID. REG. VALPARAISO (Central Monitoreo)	85,87	0.71170%		\$ 260.948	\$ 15.657	\$ 276.605	\$ 306.830					\$ 583.435	
SEREMI GOBIERNO	291,03	2.41209%		\$ 884.404	\$ 53.064	\$ 937.468						\$ 937.468	
SEREMI TRABAJO	58,34	0.48353%		\$ 177.289	\$ 10.637	\$ 187.926						\$ 187.926	
SEREMI JUSTICIA	149,87	1.24214%		\$ 455.437	\$ 27.326	\$ 482.763						\$ 482.763	
SEREMI DESARROLLO SOCIAL	545,97	4.52507%		\$ 1.659.138	\$ 99.548	\$ 1.758.686						\$ 1.758.686	
DELGACIÓN PRESIDENCIAL REGIONAL VALPARAISO	696,57	5.77326%		\$ 2.116.793	\$ 127.008	\$ 2.243.801	\$ 454.514					\$ 1.157.486	
GOBIERNO REGIONAL	505,58	4.19031%		\$ 1.536.397	\$ 92.184	\$ 1.628.581						\$ 2.260.382	
<b>VALPARAISO, DICIEMBRE DE 2022</b>	<b>12.065.460</b>	<b>100,00000%</b>		<b>\$ 36.665.473</b>	<b>\$ 2.199.928</b>	<b>\$ 38.865.401</b>	<b>\$ 1.274.360</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 1.550.782</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 37.655.232</b>	<b>-\$ 45.297.733</b>