

CUENTA FINAL 2019
MANDATO ESPECIAL DE ADMINISTRACIÓN DE CARTERA DE VALORES
INVERSIONES CHACO S.A.

3a)	Periodo Informado		06-04-2018 al 28-10-2019
3c)	Moneda		CLP
3c)	Criterio de Conversión		Los activos y pasivos financieros en moneda extranjera son convertidos a la moneda funcional utilizando el tipo de cambio vigente a la fecha del 28/10/2019
3d)i	Saldo Inicial de la Cartera de Inversiones	\$	1.449.440.518
3d)ii	Saldo final de la Cartera de Inversiones habiendo rebajado (1) la remuneración a que tiene derecho el Mandatario en el período que se informa y (2) los gastos incurridos en virtud del Mandato en el mismo período y que sean de cargo del Mandante.	\$	1.598.670.599
3d)iii	Total de Ingresos de la Cartera de Inversiones	\$	2.961.288.497
	<i>Venta de Activos</i>	\$	2.940.669.088
	<i>Dividendos</i>	\$	20.619.409
	<i>Intereses Percibidos</i>	\$	-
	<i>Liquidación de Derivados</i>	\$	-
	<i>Otros Ingresos</i>	\$	-
3d)iv	Total de Egresos de la Cartera de Inversiones	\$	4.216.673.021
	<i>Adquisición o Compra de Activos</i>	\$	4.202.673.021
	<i>Liquidación de Derivados</i>	\$	-
	<i>Comisiones</i>	\$	-
	<i>Intereses</i>	\$	-
	<i>Otros gastos (rescate de capital)</i>	\$	14.000.000
3d)v	Perdida o Utilidad No Realizada obtenida por revalorización de los Activos comprendidos en la Cartera de Inversiones	\$	75.954.131
3d)v	Perdida o Utilidad Realizada obtenida por revalorización de los Activos comprendidos en la Cartera de Inversiones	\$	3.269.427
3d)v	Perdida o Utilidad No Realizada obtenida por revalorización de los Instrumentos Derivados	\$	-
3d)v	Perdida o Utilidad Realizada obtenida por revalorización de los Instrumentos Derivados	\$	-
3d)vi	Pérdida o Utilidad Total	\$	163.230.082
3d)vii	Porcentaje que representaron los gastos del Mandato sobre el Total de Egresos		0,0%
3d)viii	Porcentaje que representó la remuneración del Mandatario sobre el Total de Egresos		0,0%
3d>viii	Porcentaje que representó la remuneración del Mandatario sobre la Cartera de Inversiones		0,0%
3d)ix	Total de Ingresos Percibidos del Mandatario provenientes de terceros por las operaciones de la Cartera de Inversiones	\$	-
3d)ix	Total de Ingresos Devengados del Mandatario provenientes de terceros por las operaciones de la Cartera de Inversiones	\$	-
3d)x	Porcentaje que representaron los gastos del Mandato percibidos o devengados por el Mandatario y sus personas relacionadas respecto de los gastos totales del Mandato durante el período, incluyendo las comisiones cobradas por la administración de fondos e ingresos de parte de éstos por el Mandatario y sus personas relacionadas		87,44%
3d)xi	Porcentajes en que se distribuye la Cartera de Inversiones según categorías indicadas en el párrafo DOS de la cláusula tercera del Mandato		Renta Fija Nacional: 19,09% Renta Fija Internacional: 16,90% Renta Variable Nacional: 15,88% Renta Variable Internacional: 34,15% Activos Alternativos: 13,99%
3d)xii	Índice de Rotación de la Cartera de Inversiones(*)		38%

(*)Fórmula utilizada: (compras + ventas) dividido en 2, el resultado de esto partido por el patrimonio promedio mensual

J. RICARDO SAN MARTIN U.
NOTARIO PÚBLICO
NOTARIA N° 43
HUERFANOS 835 PISO 18
SANTIAGO

REPERTORIO N° 19.510-2018.-

C Y R.c

Isidora Urrutia

MANDATO ESPECIAL DE ADMINISTRACIÓN DE CARTERA DE VALORES

INVERSIONES CHACO S.A.

A

Documento emitido con:
Firma Electrónica,
Avenzada.- Ley
N°19.799 - Auto
acordado de la Excmo
Corte Suprema de Chile.-
Verifique en
www.cbrchile.cl y/o
www.notariasanmartin.cl
con el Código de Barras
inserto en documento:
Cod. Verificación:
20180411170548CB

BTG PACTUAL CHILE S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

En Santiago de Chile, a seis de abril del año dos mil dieciocho ante mí, **JUAN RICARDO SAN MARTÍN URREJOLA**, Abogado, Notario Público, Titular de la Cuadragésima Tercera Notaría de Santiago, con oficio en calle Huérfanos número ochocientos treinta y cinco, piso dieciocho, comuna de Santiago, comparecen: **INVERSIONES CHACO S.A.**, rol único tributario número noventa y seis millones setecientos veintiocho mil cuatrocientos ochenta guion siete, representada por don **ANDRÉS PIO BERNARDINO CHADWICK PIÑERA**, chileno, casado, abogado, cédula de identidad número seis millones seiscientos quince mil ochocientos cincuenta guión cero, todos domiciliados para estos efectos en Candelaria Goyenechea tres mil novecientos, oficina quinientos tres, Vitacura, Santiago (en adelante indistintamente se denominará también el "Mandante") por una parte; y por la otra, **BTG PACTUAL CHILE S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE**

1



20180411170548CB

FONDOS, sociedad anónima autorizada por ley para la administración de recursos de terceros, rol único tributario número noventa y seis millones novecientos sesenta y seis mil doscientos cincuenta guión siete, representada por don **JUAN GUILLERMO AGÜERO VERGARA**, chileno, casado, ingeniero comercial, cédula de identidad número diez millones quinientos doce mil doscientos diecisésis guion cero y don **HERNÁN ANDRÉS MARTÍN LANDER**, chileno, casado, ingeniero, cédula de identidad número trece millones cuatrocientos doce mil seiscientos noventa y seis guion cinco, todos domiciliados para estos efectos en Avenida Costanera Sur dos mil setecientos treinta, piso veintidós, Las Condes, Santiago (en adelante indistintamente se denominará también el “Administrador” o el “Mandatario”), los comparecientes mayores de edad, quienes acreditan su identidad con las cédulas citadas, exponen: **PRIMERO: Antecedentes.** Para los efectos de celebración del presente contrato las partes dejan constancia de los siguientes antecedentes y consideraciones: **Uno.** Con fecha once de marzo de dos mil dieciocho, don Andrés Pio Bernardino Chadwick Piñera asumió como Ministro del Interior y Seguridad Pública de la República de Chile. **Dos.** A esta fecha, don Andrés Pio Bernardino Chadwick Piñera es dueño del cincuenta por ciento del capital emitido con derecho a voto de Inversiones Chaco S.A., y controlador de la misma. **Tres.** El Mandante es titular, entre otros, de los valores mobiliarios y recursos líquidos cuya composición se detalla en el **Anexo A** del presente instrumento (en adelante la “Cartera Inicial”). De conformidad con lo dispuesto en el artículo veintiséis de la Ley número veinte mil ochocientos ochenta sobre Probidad en la Función Pública y Prevención de los Conflictos de Intereses (en adelante la “Ley veinte mil ochocientos ochenta”) y en el Dictamen número nueve mil ochocientos cincuenta y tres emitido por la Contraloría General de la República con fecha veintiuno de marzo de dos mil diecisiete, el Mandante se encuentra obligado a inhibirse de la administración de los valores mobiliarios singularizados en dicho Anexo, debiendo optar por alguna de las alternativas establecidas en el citado artículo. **Cuatro.** En cumplimiento de lo dispuesto en el inciso final del artículo veintiséis de la Ley veinte mil ochocientos ochenta y encontrándose dentro del plazo establecido para ello, el Mandante ha



Documento emitido con
Firma Electrónica:
Avanzada - Ley
Nº 19.599 y Auto
acordado de la Exma
Corte Suprema de Chile,-
7/10/2016.
www.chile.cl y/o
www.notariasanmartin.cl
con el Código de Barras
inserto en documento.
Código de Verificación:
20180411170548CB

J. RICARDO SAM MARTÍN U.
NOTARIO PÚBLICO
NOTARIA N° 43
HUERFANOS 835 PISO 18
SANTIAGO

decidido otorgar al Administrador un mandato amplio y discrecional de administración de cartera de conformidad a los términos de este contrato y a lo dispuesto en la Ley número veinte mil ochocientos ochenta y sus normas complementarias. **Cinco.** Por su parte, el Mandatario es una entidad fiscalizada por la Comisión para el Mercado Financiero, inscrita en el Registro Especial de Administradores de Mandato bajo el número cuatro. El representante legal del Administrador es don Hernán Andrés Martín Lander, cédula de identidad número trece millones cuatrocientos doce mil seiscientos noventa y seis guión cinco, como gerente general, y los socios o accionistas controladores de éste son los siguientes: (a) Banco BTG Pactual Chile, rol único tributario número setenta y seis millones trescientos sesenta y dos mil noventa y nueve guión nueve, quien tiene un noventa y nueve coma nueve por ciento de su propiedad; y (b) BTG Pactual Chile Servicios Financieros S.A., rol único tributario número setenta y nueve millones ochocientos ochenta y cuatro mil ciento setenta guión K, quien tiene un cero coma uno por ciento de su propiedad. **Seis.** Las partes entienden que el propósito y fundamento de este contrato es que tanto el Mandante como sus controladores, administradores y apoderados queden completamente inhibidos de cualquier injerencia y conocimiento relativos a las operaciones y composición de la Cartera de Inversiones, en forma ininterrumpida durante todo el periodo en que don Andrés Pío Bernardino Chadwick Piñera se desempeñe como Ministro del Interior de la República; evitando así cualquier conflicto de interés, sea actual o potencial, real o aparente. De esta forma, las actuaciones que realicen las partes con motivo de la ejecución del contrato tenderán a este fin, y, especialmente (i) el Mandatario ejecutará el contrato a su propio nombre, velando siempre por que se cumpla con la prohibición de entrega y divulgación de información establecida en la cláusula Séptima siguiente; y (ii) al otorgar el presente mandato, el Mandante conoce y acepta la circunstancia de que el Mandatario tomará decisiones de inversión en forma totalmente autónoma, y que las consecuencias de dichas inversiones se radicarán directamente en su patrimonio. Asimismo, las partes entienden que toda restricción de entrega de información o comunicación entre el Mandante y el Mandatario, según lo dispuesto



en la Ley veinte mil ochocientos ochenta y el presente mandato, será extensiva a las personas relacionadas del Mandante en los términos del artículo cien de la Ley dieciocho mil cuarenta y cinco sobre Mercado de Valores, y especialmente a don Andrés Pio Bernardino Chadwick Piñera en su calidad de accionista del Mandante.

SEGUNDO: Mandato Especial de Administración de Cartera de Valores. Por el presente instrumento, el Mandante, representado en la forma indicada en la comparecencia, viene en conferir a BTG Pactual Chile S.A. Administradora General de Fondos, la que por medio de sus representantes acepta, un mandato especial de administración de cartera de valores, en los términos de la Ley veinte mil ochocientos ochenta, para que, actuando a su propio nombre y sin intervención ni conocimiento del Mandante, proceda a la liquidación de aquellos valores mobiliarios que forman parte de la Cartera Inicial, invierta el producto de tal liquidación conjuntamente con los recursos líquidos comprendidos en la misma, y administre dichas inversiones, de conformidad a lo establecido en el presente contrato y a las disposiciones de la Ley veinte mil ochocientos ochenta, su Reglamento y las normas e instrucciones dictadas por la Comisión para el Mercado Financiero. **TERCERO:**

Instrucciones generales de administración. Uno. Liquidación. El Mandatario deberá proceder a liquidar íntegramente los valores mobiliarios que forman parte de la Cartera Inicial, de conformidad a lo dispuesto en la Ley veinte mil ochocientos ochenta. La venta y enajenación de los valores mobiliarios que componen la Cartera Inicial deberán efectuarse en condiciones de mercado a través de los mecanismos o procedimientos usuales y adecuados para la realización de este tipo de operaciones por parte de administradoras de cartera de inversiones fiscalizadas por la Comisión para el Mercado Financiero o la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras. A medida que el Mandatario vaya liquidando los valores mobiliarios que formen parte de la Cartera Inicial, deberá reinvertir los recursos resultantes de ello, así como los recursos líquidos entregados, conforme a las instrucciones generales de administración contenidas en el presente instrumento y a lo dispuesto en la Ley veinte mil ochocientos ochenta. **Dos. Inversión.** Los recursos financieros entregados conforme al presente contrato, incluyendo aquellos que se obtengan

Documento emitido con
Firma Electrónica
Avanzada.- Ley
Nº19.799 - Auto
acordado de la Exma
Corte Suprema de Chile,-
Verifique en
www.cbrchile.cl y/o
www.notariasanmartin.cl
con el Código de Barras
Inserto en documento.
Cod. Verificación:
20180411170546CB

J. RICARDO SAN MARTÍN U.
NOTARIO PÚBLICO
NOTARIA N° 43
HUERFANOS 835 PISO 18
SANTIAGO

producto de la liquidación de los valores mobiliarios incluidos en la Cartera Inicial (en adelante los "Recursos"), deberán ser invertidos por el Mandatario de conformidad a la siguiente política de inversión: (a) Entre un treinta por ciento y un setenta por ciento de los Recursos deberá ser invertido en instrumentos de renta fija local. (b) Entre un treinta por ciento y un ochenta por ciento de los Recursos deberá ser invertido en instrumentos de renta variable local. (c) Entre un treinta por ciento y un setenta por ciento de los Recursos deberá ser invertido en instrumentos de renta variable extranjera. (d) Entre un treinta por ciento y un setenta por ciento de los Recursos deberá ser invertido en instrumentos de renta fija extranjera. (e) Entre un cero por ciento y un treinta y cinco por ciento de los Recursos deberá ser invertido en activos alternativos u otros activos no comprendidos en los párrafos anteriores.

Para la inversión de los Recursos en activos alternativos cuya duración estimada sea mayor a seis años a contar de la fecha del presente mandato, se reducirá el límite máximo del porcentaje de inversión indicado en la letra (e) precedente a diez por ciento. Respecto a la inversión de los Recursos en el extranjero, ésta deberá hacerse en acciones o bonos que se encuentren registrados en un mercado formal, o bien en fondos de inversión o fondos mutuos administrados por entidades sujetas a la fiscalización de la autoridad del mercado de capitales del país correspondiente. Los Recursos invertidos en la forma antes indicada, así como los excedentes e ingresos que se obtengan producto de dichas inversiones, se denominarán en adelante la "Cartera de Inversiones". **CUARTO:**

Ejecución del mandato. En el desempeño de su encargo, el Administrador actuará en forma discrecional, invirtiendo los Recursos del Mandante en aquellos instrumentos que elija libremente conforme a las facultades contenidas en el presente instrumento, quedando en todo caso sujeto a las siguientes obligaciones, instrucciones y directrices, sin perjuicio del cumplimiento de las demás obligaciones contenidas en la Ley veinte mil ochocientos ochenta: **Uno.** El Administrador deberá cumplir y velar porque sus ejecutivos, apoderados y delegados cumplan en todo tiempo la normativa legal y administrativa aplicable al presente mandato y, en particular, a las normas contenidas en la Ley veinte mil ochocientos ochenta. **Dos.**



El Administrador podrá adquirir para los fondos que él o sus relacionados administren todo o parte de los valores que componen la Cartera Inicial o la Cartera de Inversiones, en la medida que dicha operación se efectúe en condiciones de mercado y a través de mecanismos o procedimientos usuales y adecuados para la realización de este tipo de operaciones. El Administrador podrá adquirir por cuenta del Mandante cuotas de fondos mutuos y de inversión administrados por sí mismo o por personas relacionadas al Administrador, siempre que la operación se lleve a cabo mediante la suscripción, aporte o rescate de cuotas, o bien en los mercados formales de acuerdo a la normativa aplicable. **Tres.** El Administrador podrá contratar con sus personas relacionadas la prestación de servicios y asesorías para la correcta administración de la Cartera de Inversiones, siempre que dicha contratación se efectúe en el mejor interés del Mandante. **Cuatro.** El Administrador podrá invertir en instrumentos derivados, celebrados en Chile o en el extranjero, que tengan por objeto cubrir el riesgo de fluctuaciones de tasas, precios y tipo de cambio de la Cartera de Inversiones. **Cinco.** El Administrador deberá mantener la Cartera de Inversiones en custodia, ya sea directamente por el Administrador o bien a través de un corredor de bolsa u otra entidad o intermediario legalmente autorizado de acuerdo con la jurisdicción de que se trate. **Seis.** El Administrador cuidará de no alcanzar directamente para la Cartera de Inversiones, un nueve por ciento o más del total de acciones emitidas con derecho a voto de un mismo emisor. Asimismo, se abstendrá de efectuar transacciones que tengan como consecuencia la obligación de efectuar una Oferta Pública de Adquisición de Acciones o ser informadas a la Comisión para el Mercado Financiero en conformidad a la Ley dieciocho mil cuarenta y cinco sobre Mercado de Valores. **Siete.** El Mandatario podrá tomar dinero en préstamo y efectuar operaciones bursátiles a plazo en calidad de deudor por un monto total que en ningún momento podrá superar de un treinta por ciento del patrimonio neto de la Cartera de Inversiones. **Ocho.** El Mandante no dará instrucción de voto alguna durante la vigencia del mandato. El Administrador podrá ejercer en forma libre el derecho a voto por los valores que integran la Cartera de Inversiones actuando siempre en el mejor interés del Mandante, quedando en

J. RICARDO SAN MARTÍN U.
NOTARIO PÚBLICO
REGISTRO N° 40
HUEFRANOS 835 PISO 18
SANTIAGO

consecuencia autorizado para el ejercicio de los referidos derechos a voto en los términos de la primera parte del inciso tercero del artículo ciento setenta y nueve de la Ley dieciocho mil cuarenta y cinco sobre Mercado de Valores, sin que requiera para ello instrucción alguna del Mandante. Especialmente ejercerá el derecho a voto en juntas de accionistas cuando (i) le permita ejercer un derecho a retiro que considere conveniente o necesario ejercer conforme a su estrategia de inversión, en cuyo caso, estará facultado para votar en contra de la proposición que genera el derecho a retiro y para ejercer dicho derecho de conformidad a lo dispuesto en los artículos sesenta y nueve y siguientes de la Ley número dieciocho mil cuarenta y seis sobre Sociedades Anónimas; y (ii) se trate de proposiciones relativas a la enajenación de activos, modificación del giro y otorgamiento de garantías, en cuyo caso, estará facultado para decidir el voto de conformidad al mérito de la propuesta.

Nueve. El Mandatario deberá manejar por separado la Cartera de Inversiones de otras carteras administradas por éste o por sus personas relacionadas, tanto nacionales como extranjeras, no pudiendo en ningún caso transferir títulos entre ellas a precios distintos a los del mercado o sin efectuar la operación en la rueda de una bolsa de valores cuando se trate de acciones. **Diez.** El Mandatario deberá proveer los fondos o recursos líquidos que el Mandante le solicite durante la vigencia del presente mandato. Dichos fondos deberán ser provistos al Mandante con cargo a la Cartera de Inversiones, dentro del plazo que le indique el Mandante en dicha solicitud. El Mandatario podrá solicitar una extensión razonable de dicho plazo en caso que para la provisión de recursos líquidos al Mandante sea necesaria la liquidación de valores comprendidos en la Cartera de Inversiones. **Once.** Adicionalmente, las partes dejan constancia de que el Administrador estará obligado a lo siguiente: (a) Restituir al Mandante, al término del presente contrato, todo ingreso que reciba el Mandatario o sus personas relacionadas en virtud de la administración, inversión u operación de la Cartera de Inversiones, deducidos únicamente los ingresos que se encuentren expresamente permitidos en el **Anexo B** del presente mandato y la remuneración del Administrador indicada en la cláusula Octava siguiente. (b) Mantener los recursos obtenidos de la Cartera de Inversiones



en una o más cuentas bancarias distintas de aquellas que tenga el Administrador por cuenta propia. **Doce.** Estará prohibido al Mandatario: (a) Efectuar otros cobros que no sean los expresamente autorizados en el presente contrato. (b) Efectuar transacciones con los valores que componen la Cartera de Inversiones que no tengan por objeto directo y único contribuir a la rentabilidad de ésta, o bien que no persigan el mejor interés del Mandante o que tengan por objeto aumentar el volumen de transacciones de dicha cartera. (c) Efectuar operaciones sobre acciones de sociedades anónimas abiertas nacionales fuera de la rueda de una bolsa de valores nacional, con la excepción de: (i) las que se realicen en las ofertas de adquisición de acciones reguladas en el Título XXV de la Ley número dieciocho mil cuarenta y cinco; (ii) aquellas a que se refiere el segundo y tercer párrafo de la letra c) del artículo veintitrés de la misma ley; (iii) las suscripciones de acciones a que se refiere el artículo veinticinco de la Ley dieciocho mil cuarenta y seis; y (iv) otras operaciones que permita la ley. **QUINTO: Facultades del Mandatario.** Sujeto a las disposiciones indicadas en las cláusulas precedentes, el Mandatario estará facultado para invertir y administrar con la mayor libertad la Cartera de Inversiones, pudiendo obrar con total discrecionalidad en el cometido de su encargo y decidir las inversiones que realice en razón del mismo, su oportunidad, características, modalidades, destino, así como su liquidación y reinversión. Para desempeñar el presente encargo, el Mandatario actuará a nombre propio, por cuenta del Mandante, con las más amplias facultades, las cuales incluirán, sin perjuicio de las demás que emanen de su naturaleza, las siguientes: (a) Comprar, vender, permutar, dar en comodato o arrendamiento y, en general, adquirir y enajenar toda clase de instrumentos financieros de renta variable, de renta fija y de intermediación financiera y sus derivados, en moneda nacional o extranjera, tales como acciones, cuotas de fondos de inversión, depósitos bancarios a la vista o aplazo, instrumentos del Banco Central de Chile, letras hipotecarias, bonos de empresas, instrumentos derivados, cuotas de fondos mutuos y, en general, otros valores mobiliarios disponibles en el mercado, sea en la República de Chile o en el extranjero y celebrar contratos de promesa respecto de los bienes antes indicados;

Documento emitido con
Firma Electrónica
Avanzada.- Ley
Nº19.799 - Auto
acordado de la Excmo
Corte Suprema de Chile.-
Verifique en
www.cbrchile.cl y/o
www.notariasainmartin.cl
con el Código de Barras
inserto en documento.
Cod. Verificación:
20180411170548CB

J. RICARDO SAN MARTIN U.
NOTARIO PÚBLICO
Nº 19.799
HUEFARNOS 635 PISO 18
SANTIAGO

(b) Celebrar todo tipo de contratos y convenciones y suscribir toda clase de solicitudes, traspasos y, en general, cualquier clase de documento público o privado que fuere necesario para el desempeño del presente mandato, acordando en ellos todas las cláusulas que estime procedentes, ya sean de su esencia, naturaleza o meramente accidentales, modificarlos o dejarlos sin efecto; (c) Firmar los traspasos y demás documentos que fuere necesario de acuerdo a la legislación aplicable y los estatutos y reglamentos de las bolsas de valores, para la adquisición y transferencia de acciones y otros valores mobiliarios en que invierta; (d) Actuar ante las sociedades, fondos de inversión y otros organismos emisores de acciones y demás valores mobiliarios, pudiendo cobrar y percibir los dividendos y repartos de utilidades que se verifiquen, así como también suscribir nuevas acciones de pago, cuotas de fondos de inversión, cuotas de fondos mutuos u otros, enviar a ellos todo tipo de comunicaciones e información, requerirla inscripción de los traspasos que suscriba, solicitar la emisión de nuevos títulos accionarios o su custodia, retirarlos y, en general, realizar todo tipo de presentaciones para el registro ante dichas sociedades u organismos de cualquier transferencia de acciones o de otros valores; (e) Asistir a las juntas de accionistas, reuniones de socios, asambleas de aportantes o de tenedores de bonos y, en general, concurrir ante los órganos de administración y decisión de aquellas sociedades, fondos de inversión y demás entidades de las que sea accionista, socio, aportante o bien inversionista a cualquier título, con derecho a voz y voto, pudiendo ejercer los derechos que corresponden al Mandante como titular del instrumento de que se trate con las más amplias atribuciones; (f) Actuar ante el directorio, la gerencia y demás autoridades de los emisores de los valores en que invierta, estando facultado para suscribir y presentar todos los informes, comunicaciones y demás antecedentes que esas instituciones requieran; (g) Actuar ante el Banco Central de Chile en todas aquellas materias que sea necesario para la materialización de las inversiones en el extranjero objeto del presente mandato, particularmente para los efectos establecidos en el Capítulo XII del Compendio de Normas de Cambios de Internacionales y realizar operaciones de cambios internacionales, pudiendo suscribir y presentar toda clase de solicitudes,



declaraciones e informes para tal propósito; (h) Efectuar todos los trámites necesarios para el registro de las inversiones en el país de destino, el ingreso de las divisas representativas de estas inversiones, su liquidación en los mercados locales y, en general, para el cumplimiento de todas las normas que regulen la inversión extranjera en tales países actuando con amplias facultades ante las autoridades competentes al efecto; (i) Cobrar y percibir extrajudicialmente toda cantidad que corresponda a las inversiones y operaciones que se efectúen en razón del presente mandato, a cualquier título que sea y por cualquier persona, y pagar por cuenta del Mandante obligaciones de que éste sea deudor; (j) Completar, suscribir, presentar, retirar y tramitar toda clase de formularios o solicitudes, cualquier clase de documento público o privado que fuere necesario para el desempeño del presente mandato; (k) Firmar recibos, finiquitos o cancelaciones; (l) Actuar ante toda clase de bancos e instituciones financieras en general, pudiendo hacer y retirar depósitos de dinero, a la vista o a plazo, cobrar y percibir las cantidad es que se abonen al Mandante a título de capital e intereses al vencimiento de dichos depósitos, renovarlos, retirar valores en custodia, arrendar cajas de seguridad, abrir las y ponerles término a su arrendamiento, enviar y requerir de dichas instituciones todo tipo de comunicaciones e informaciones, encomendar comisiones de confianza y firmar toda clase de instrucciones; y (m) Presentar ante el Servicio de Impuestos Internos y demás autoridades fiscales competentes la información, formularios, declaraciones y solicitudes a que haya lugar en virtud de la ejecución del mandato.

SEXTO: Responsabilidad del Mandatario. El Mandatario debe emplear en el ejercicio de sus funciones el cuidado y diligencia que los hombres emplean ordinariamente en sus negocios propios, debiendo responder de los perjuicios causados al patrimonio del Mandante. La discrecionalidad en la toma de decisiones de inversión que se le otorga en el presente mandato no le eximirá de actuar con fundamento razonable y anteponiendo a sus intereses el beneficio de la Cartera Inicial o de la Cartera de Inversiones, según corresponda, actuando siempre en el mejor interés del Mandante. Sin perjuicio de lo anterior y a mayor abundamiento, el Mandatario estará especialmente obligado a lo siguiente: (a) Dejar constancia

Documento emitido con
- Firma Electrónica
Avanzada.- Ley
Nº19.799 - Auto
acordado de la Excmo
Corte Suprema de Chile.-
Verifique en
www.cbrchile.cl y/o
www.notariasanmartin.cl
con el Código de Barras
Inserto en documento.
Cod. Verificación:
20180411170548CB

L. RICARDO S. MARTIN U.
NOTARIO PÚBLICO
HUFFNER, 111, PISO 18
SANTIAGO

documentada y detallada de las inversiones realizadas hasta la rendición de cuenta final del mandato, la cual en ningún caso será puesta a disposición del Mandante o de don Andrés Pío Bernardino Chadwick Piñera, sino una vez que este último haya finalizado en su cargo. (b) Utilizar todos los mecanismos de seguridad necesarios para mantener a buen recaudo los documentos físicos y la información digital relacionada con la Cartera de Inversiones y con la ejecución del mandato. (c) Ejercer oportunamente, por todos los medios legales razonables y mediando el debido análisis, las acciones y facultades que le corresponden al Mandante en cuanto a los valores que comprenden la Cartera Inicial o la Cartera de Inversiones, como negociación de comisiones de intermediarios, verificación en procesos de liquidación, reclamo en casos de fraude o abuso, adhesión a demandas colectivas, votación en asambleas y juntas, derecho a retiro, concurrencia a remates, etcétera. (d) Solicitar a los organismos reguladores las resoluciones y aclaraciones que sean convenientes para cumplir su cometido con apego a la normativa, y responder diligentemente a las observaciones y requerimientos que le efectúen los organismos competentes. Sin perjuicio de la obligación de ejercer los derechos que correspondan al Mandante, las partes están de acuerdo en que el Administrador no será responsable por la incobrabilidad de los activos que componen la Cartera de Inversiones, cuyos deudores entren en insolvencia o sean declarados en liquidación o dejen de pagar sus obligaciones por cualquier motivo. **SÉPTIMO: Prohibición de entregar y divulgar información.** **Uno.** De conformidad a lo dispuesto en el artículo treinta y cinco de la Ley veinte mil ochocientos ochenta, queda expresamente prohibido al Mandatario divulgar cualquier información que pueda llevar al público general o al Mandante a conocer el estado, movimientos realizados o proyectados, detalle o contenido de la Cartera Inicial o de la Cartera de Inversiones. **Dos.** Asimismo, de conformidad con el artículo treinta y nueve de la Ley veinte mil ochocientos ochenta, se prohíbe expresamente al Mandatario o cualquiera de sus personas relacionadas, por quienes el Mandatario se obliga en los términos del artículo mil cuatrocientos cuarenta y nueve del Código Civil, comunicarse, por sí o a través de terceras personas, con el Mandante, para informarle sobre el destino



de la Cartera Inicial o la Cartera de Inversiones o para pedir instrucciones específicas sobre la manera de gestionarlas o administrarlas. Esta prohibición se extiende, además, a las personas relacionadas con el Mandante, indicadas en el artículo treinta y dos de la Ley veinte mil ochocientos ochenta. **Tres.** El Administrador recibirá y mantendrá en su poder por cuenta del Mandante, la totalidad de la información que se genere por las operaciones que realice, así como la información y demás comunicaciones relacionadas con la Cartera de Inversiones o dirigidas al Mandante por parte de entidades bancarias o intermediarios nacionales o extranjeros, las que sólo pondrá a disposición del Mandante una vez que don Andrés Pío Bernardino Chadwick Piñera haya concluido en su cargo. **Cuatro.** El Administrador acepta y reconoce por este acto el carácter de reservado que tiene y tendrá toda la información y antecedentes a que acceda o que produzca por causa o con ocasión del presente contrato, sea relativa al Mandante, sus socios y sus personas relacionadas, así como de la Cartera de Inversiones y las operaciones que realice con ocasión del presente mandato, y que no sea información pública. En general, el Administrador se abstendrá de revelar a terceros otra información que la estrictamente necesaria para cumplir con la normativa aplicable, lo dispuesto en el presente mandato y las instrucciones o requerimientos de la autoridad competente. La reserva antes señalada subsistirá aun después de la terminación de este contrato por cualquier causa. **OCTAVO: Remuneración del Mandatario. Uno.** Por la prestación de los servicios materia del presente contrato, el Mandante pagará al Administrador, como remuneración única y total, las comisiones pactadas en el **Anexo B** de este contrato, el que debidamente firmado por los contratantes se entiende formar parte integrante del presente instrumento, en la forma y con la periodicidad que en dicho anexo se indica. **Dos.** El Mandatario queda por este acto facultado para deducir la remuneración de la Cartera de Inversiones. **Tres.** Serán de cargo del Mandante los gastos por comisiones de intermediarios en que se incurra con motivo del presente contrato, salvo que el **Anexo B** establezca algo distinto, pudiendo descontarse las sumas respectivas de los recursos administrados, así como cualquier impuesto que pudiere gravar las comisiones establecidas en la

Documento emitido con
Firma Electrónica
Avanzada.- Ley
Nº19.799 - Auto
acordado de la Exma
Corte Suprema de Chile.-
Verifique en
www.cbrchile.cl y/o
www.notariasanmartin.cl
con el Código de Barras
inserto en documento.
Cod. Verificación:
20180411170548CB

L. RICARDO S. MARTÍNEZ U.
NOTARIO PÚBLICO
Nº 19.799 - Auto
acordado de la Exma
Corte Suprema de Chile.
Verifique en
www.cbrchile.cl y/o
www.notariasanmartin.cl
con el Código de Barras
inserto en documento.
Cod. Verificación:
20180411170548GB

presente cláusula y, en general, los servicios materia de este contrato. **Cuatro.** Serán de cargo y costo exclusivo del Mandatario los demás gastos en que incurra por causa o con ocasión de los instrumentos en que decida invertir, incluidos los gastos extraordinarios o no habituales, como honorarios de abogados, traslados, contratación de personal especial u otros similares. **NOVENO: Prohibición de comunicación por el Mandante.** De conformidad con lo dispuesto en el artículo treinta y uno de la Ley veinte mil ochocientos ochenta, el Mandante se obliga a contar de esta fecha y hasta la cesación de don Andrés Pio Bernardino Chadwick Piñera en su cargo, a que sus apoderados y representantes se abstengan absolutamente de ejecutar cualquier clase de acción, directa o indirecta, dirigida a establecer algún tipo de comunicación con el Mandatario con el objeto de instruirlo sobre la forma de administrar la Cartera de Inversiones o de conocer el estado, detalle, contenido, destino o resultado de las inversiones que la componen. De conformidad a lo dispuesto en el artículo treinta y cuatro del Reglamento de la Ley veinte mil ochocientos ochenta, las comunicaciones que excepcionalmente deban intercambiar las Partes, las que únicamente podrán versar sobre información relativa a resultados globales del mandato, giros a beneficio del Mandante, pérdida de la calidad de independiente del Mandatario y declaración y pago de impuestos, deberán ser previamente aprobadas por la Comisión para el Mercado Financiero. **DÉCIMO: Cuenta anual del Mandatario.** De conformidad a lo dispuesto en el artículo treinta y ocho de la Ley veinte mil ochocientos ochenta, el Mandatario deberá proporcionar anualmente al Mandante y a la Comisión para el Mercado Financiero, una cuenta escrita fundada, que tendrá el carácter de reservada, acerca de la situación general de las inversiones administradas por el Mandatario, acompañada de un estado general de ganancias y pérdidas financieras, en el formato que se adjunta en el **Anexo C** del presente instrumento. Dicha cuenta anual deberá efectuarse en la forma y plazo indicados en la Norma de Carácter General número cuatrocientos nueve de fecha seis de abril de dos mil dieciséis y deberá contener las menciones indicadas en la misma, o en la normativa que la suceda o reemplace. **DÉCIMO PRIMERO: Declaración del Mandatario.** Por el



presente acto, el Administrador, debidamente representado en la forma indicada en la comparecencia, declara bajo juramento que respecto del Mandante y de don Andrés Pio Bernardino Chadwick Piñera indicadas en el artículo treinta y dos de la Ley veinte mil ochocientos ochenta, que pudieran impedir la celebración del presente contrato. Asimismo, el Mandatario se obliga a mantener la calidad de independiente en los términos indicados precedentemente durante todo el tiempo que dure el presente contrato. En el evento que por un hecho sobreviniente el Mandatario perdiera el carácter de independiente, deberá comunicarlo a la Comisión para el Mercado Financiero dentro de los cinco días hábiles desde que tome conocimiento de dicho hecho. Por su parte, una vez que la Comisión para el Mercado Financiero se haya pronunciado acerca de la procedencia de dicha comunicación, el Mandatario deberá informar al Mandante el hecho de haber perdido la calidad de independiente indicada precedentemente. En tal caso, el Mandatario cesará en la administración de la Cartera Inicial y de la Cartera de Inversiones, excepto para los actos de mera conservación y aquellos que sean necesarios para evitar un perjuicio a éstas mientras se designa al nuevo mandatario; y preparará en el mismo plazo la información o documentos relevantes para entregárselos al nuevo mandatario de forma ordenada. Si el Mandatario cesare en el encargo por haber perdido la independencia, no quedará por este hecho relevado de las responsabilidades que le competen hacia el Mandante por el tiempo en que se haya desempeñado como Administrador. En consecuencia, deberá conservar los documentos relativos a su gestión y presentar al Mandante una cuenta final y detallada en cuanto don Andrés Pio Bernardino Chadwick Piñera cese en su cargo. **DECIMO SEGUNDO: Declaración del Mandante.** Por el presente acto, el Mandante declara bajo juramento que respecto del Mandatario, tanto él como don Andrés Pio Bernardino Chadwick Piñera, no se encuentran afectos a las relaciones de vinculación, parentesco o dependencia indicadas en el artículo treinta y dos de la Ley veinte mil ochocientos ochenta, que pudieran impedir la celebración del presente contrato. **DÉCIMO TERCERO: Obligaciones del Mandatario en materia tributaria.** De conformidad con lo dispuesto en el artículo treinta y seis de la Ley

Documento emitido con
Firma Electrónica
Avanzada.-Ley
Nº19.799 - Auto
acordado de la Exma
Corte Suprema de Chile.-
Verifíquela en
www.cbrchile.cl y/o
www.notariasannmartin.cl
con el Código de Barras
inserto en documento.
Cod. Verificación:
20180411170548CB

RICARDO SAN MARTIN U.
NOTARIO PÚBLICO
Nº 19.799 - Auto
Aprobado de la Exma
Corte Suprema de Chile.
Verifique en
www.cbrchile.cl y/o
www.notariasanmartin.cl
con el Código de Barras
inserto en documento.
Cod. Verificación:
20180411170548CB

veinte mil ochocientos ochenta, el Administrador deberá proporcionar al Servicio de Impuestos Internos, en las fechas y con el contenido y forma que dicho Servicio establezca, una declaración jurada que comprenda toda la información necesaria para que dicho Servicio determine la procedencia de los impuestos que correspondan por la Cartera de Inversiones o la Cartera Inicial, al igual que la demás información que el Servicio de Impuestos Internos requiera con relación a este mandato. Asimismo, el Mandatario deberá enviar oportunamente una copia de dicha declaración al Mandante para que éste pueda efectuar la declaración de impuestos correspondiente. **DÉCIMO CUARTO: Cesión y delegación del mandato.** De conformidad a lo dispuesto en el artículo treinta y cuatro de la Ley veinte mil ochocientos ochenta, queda expresamente prohibido al Mandatario delegar el presente mandato. No obstante lo anterior, el Mandatario podrá encomendar la gestión de actos o negocios específicos a terceras personas que designe, bajo su exclusiva responsabilidad, debiendo responder al Mandante por los perjuicios que los actos negligentes de dichas personas le causaren. Las personas a las que el Mandatario encomienda la gestión de negocios específicos estarán sujetas a las mismas prohibiciones y restricciones de divulgar o proveer información al Mandante, que se establecen para el Mandatario en el presente contrato y en la Ley veinte mil ochocientos ochenta. **DÉCIMO QUINTO: Duración del mandato.** El presente mandato tendrá el carácter de indefinido a contar de esta fecha y terminará por las causales indicadas en el artículo cuarenta y dos de la Ley veinte mil ochocientos ochenta. **DÉCIMO SEXTO: Rendición de cuenta y restitución de bienes al Mandante.** Terminado el mandato especial por las causales señaladas en la cláusula precedente, el Administrador procederá a entregar al Mandante la Cartera de Inversiones, de inmediato o dentro del período de tiempo razonable que permita al Mandante retomar la administración de los valores que la componen, debiendo rendir cuenta de su administración en el formato que se adjunta en el Anexo C del presente instrumento, en un plazo no superior a diez días hábiles contados desde la fecha de terminación del mandato, siempre cuidando de cumplir con las obligaciones que derivan de la Ley veinte mil ochocientos ochenta. La cuenta



del Administrador deberá ser escrita, fundada, detallada y contener la documentación completa de respaldo de cada operación o transacción que hubiere realizado el Administrador, y contener asimismo todas aquellas partidas indicadas en el artículo treinta y seis del Reglamento de la Ley veinte mil ochocientos ochenta. **DÉCIMO**

SÉPTIMO: Solución de controversias. Cualquier dificultad o controversia que se produzca entre las partes respecto de la aplicación, interpretación, duración, validez o ejecución de este acuerdo o por cualquier otro motivo relativo a este contrato, será sometida a arbitraje, conforme al Reglamento Procesal de Arbitraje vigente del Centro de Arbitrajes y Mediación de Santiago. Las partes confieren poder especial irrevocable a la Cámara de Comercio de Santiago A.G., para que, a solicitud de cualesquiera de ellas, designe un árbitro, con el carácter de arbitrador, de entre los integrantes del cuerpo arbitral del Centro de Arbitrajes y Mediaciones de Santiago. En consecuencia, el árbitro arbitrador que se designe conocerá sin forma de juicio, breve y sumariamente, quedando facultado para establecer el procedimiento y fallará conforme a equidad. En contra de las resoluciones del árbitro no procederá recurso alguno. El árbitro queda especialmente facultado para resolver todo asunto relacionado con su competencia y jurisdicción. Los gastos ocasionados por los honorarios del árbitro, peritajes que se precisen y cualquier otro en que se incurra como consecuencia del arbitraje, deberán ser soportados por las partes en la proporción que señale la sentencia. **DÉCIMO OCTAVO: Domicilio.** Para todos los efectos a que haya lugar, las partes fijan domicilio especial en la ciudad y comuna de Santiago, prorrogando la competencia a los tribunales ordinarios de justicia con asiento en dicha comuna en todas aquellas materias que no sean de competencia arbitral. **Personería.** La personería de don Juan Guillermo Agüero Vergara y don Hernán Martín Lander para actuar en representación del Administrador, consta de escritura pública de fecha seis de marzo de dos mil dieciocho otorgada en la notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola. La personería de don Andrés Pio Bernardino Chadwick Piñera para actuar en representación de Inversiones Chaco S.A. consta de escritura pública de fecha veinticinco de enero de mil novecientos noventa y nueve, otorgada en la notaría de Santiago de don Enrique Morgan Torres. Las personerías indicadas no se insertan por ser conocidas de las partes y del notario que autoriza. En

Documento emitido con
Firma Electrónica
Avanzada.- Ley
Nº19.799 - Auto
acordado de la Exma
Corte Suprema de Chile.-
Verifique en
www.cbrchile.cl y/o
www.notariasannmartin.cl
con el Código de Baras
inserto en documento.
Cod. Verificación:
20180411170548GB

L. RICARDO SAN MARTIN U.
NOTARIO PÚBLICO
Nº 19.799 - Auto
acordado de la Excmo
Corte Suprema de Chile.
Verifique en
www.cbrchile.cl y/o
www.notaríasanmartín.cl
con el Código de Barras
inserto en documento.
Cod. Verificación:
20180411170548CB

comprobante y previa lectura, firman los comparecientes. Se da copia. Doy fe.

En rep. INVERSIONES CHACO S.A.

JUAN GUILLERMO AGUERO VERGARA

En rep. BTG PACTUAL CHILE S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

HERNÁN ANDRÉS MARTÍN LANDER

En rep. BTG PACTUAL CHILE S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

Documento emitido con
Firma Electrónica
Avanzada.- Ley
Nº19.799 - Auto
acordado de la Excmo
Corte Suprema de Chile.-
Verifique en
www.cbrchile.cl y/o
www.notaríasanmartín.cl
con el Código de Barras
inserto en documento.
Cod. Verificación:
20180411170548CB

Nº Rep. : 19.510-2018.

Nº Copias : 3

Derechos : \$

Boleta N° 51.



J. RICARDO SAN MARTIN U.
NOTARIO PÚBLICO
NOTARIA 170548
HUERFANO 735 PISO 18
SANTIAGO

...//cionando la escritura que antecede se deja expresa constancia que el
anexo A (Cartera Inicial), Anexo B (Remuneración del Mandatario), Anexo C
(Cuenta del Mandatario) se protocolizan con fecha once de abril de dos mil
dieciocho al final de los Registros de Escrituras Públicas de esta Notaria, bajo el
número **setecientos cuarenta y ocho**, del repertorio veinte mil quinientos
setenta y tres, documentos todos que el Notario infrascrito ha tenido a la vista.-
DOY FE.-



Documento emitido con:
Firma Electrónica
Avanzada - Ley
Nº19.799 - Auto
acordado de la Excmo
Corte Suprema de Chile.-
Verifique en
www.cbrchile.cl y/o
www.notariasanmartin.cl
con el Código de Barras
inserto en documento.
Cod. Verificación:
20180411170548CB

19



20180411170548CB

ANEXO A

Cartera Inicial

El Mandante entrega en este acto al Mandatario, quien a su vez recibe, la siguiente Cartera Inicial para ser administrada en los términos del Mandato:

I. Activos Obligatorios.

Valores mobiliarios afectos a la obligación de ser entregados en mandato de conformidad a lo dispuesto en el artículo 26 de la Ley 20.880 de los cuales el Mandante es titular a esta fecha:

Identificador	Cantidad	Precio un.	Monto en USD	Monto en CLP
Fondo Volcom capital Europe Equity F (CFIVEECA-E)	100.017	741,75	123.091,15	74.188.272

Tipo	Deudor	Monto (UF)	Intereses	Fecha emisión	Fecha vencimiento
Pagare	ESSBIO 96.641.860-5	2.741,58	3,94% anual	20/9/2006	20/9/2021

II. Activos Voluntarios.

Recursos Líquidos:

Moneda	Cantidad	Precio	Monto en USD	Monto en CLP
Pesos Chilenos	1.115.851,170	602,71	1.851.389,83	1.125.851,170
Dólares EUA	239.924,56	602,71	239.924,56	144.604.931,55

Valores de mercado al cierre del 6 de abril de 2018
Tipo de cambio: dólar observado del día 6 de abril de 2018= 602,71

* * *

Documento emitido con
Firma Electrónica
Avanzada - Ley
Nº19.799 - Auto
acordado de la Exma
Corte Suprema de Chile.-
Verifique en
www.cbrchile.cl y/o
www.notariassanmartin.cl
con el Código de Barras
inserto en documento.
Cod. Verificación:
20180411170546CB

ANEXO B
REMUNERACIÓN DEL MANDATARIO

Conforme a lo estipulado en la Cláusula Octava del Mandato, por la ejecución del mismo, el Mandante pagará al Administrador una remuneración única y total determinada según las reglas siguientes:

I. Comisión por administración

No habrá.

II. Comisión por inversión en cuotas de fondos de inversión o fondos mutuos

Respecto de Fondos Mutuos y Fondos de Inversión, se cobrará exclusivamente la comisión de administración, o de éxito si corresponde, prevista en cada reglamento interno, devengándose y pagándose cada una en la forma y plazos que cada reglamento contemple.

III. Comisión por inversión directa en otros activos

Por la administración de las inversiones en otro tipo de activos, se cobrará únicamente una comisión de intermediación del 0,1% en las operaciones sobre renta variable.

IV. Otros gastos

Será de cargo del Mandante todo impuesto, tasa, derecho, o tributo de cualquier clase y jurisdicción que grave o afecte los activos que componen la Cartera de Inversiones o a los actos, instrumentos o convenciones que se celebren o ejecuten con ocasión de la inversión, rescate, reinversión o transferencia de dichos activos.

V. Devolución de otras remuneraciones

En el evento que el Mandatario y/o sus relacionados perciban ingresos por *rebates*, remuneraciones o similares, el Mandatario deberá descontar tales ingresos de la remuneración aquí pactada.

* * *

Daf *TMA* *PF*

Documento emitido con
Firma Electrónica
Avanzada.- Ley
Nº19.799 - Auto
acordado de la Exma
Corte Suprema de Chile.-
Verifique en
www.cbrchile.cl y/o
www.notariasamartin.cl
con el Código de Barras
Inserto en documento,
Cod. Verificación:
20180411170548CB

ANEXO C

CUENTA DEL MANDATARIO

El presente anexo establece los plazos de presentación y las menciones que contendrán (i) la cuenta anual que ordena el artículo 38 de la Ley N° 20.880, reglamentado por la Sección III de la Norma de Carácter General N° 409; (ii) la cuenta final que se entregará al final del Mandato, y (iii) la demás información que deberá ser entregada al Mandante al término del Mandato.

I. Cuenta Anual

1. **Plazo de presentación:** El último día hábil del mes de enero del año siguiente al que se informa, por cada año en que el Mandato se encuentre vigente.
2. **Forma de presentación:** El contenido indicado en el número 3 siguiente de este párrafo se entregará por escrito y conducido por carta suscrita por el gerente de inversiones o quien haga sus veces en la organización del Mandatario, en que declare haber revisado y estar conforme con la información entregada.
3. **Contenido:**
 - a) El periodo informado comprenderá desde el inicio del Mandato o desde el 1 de enero de cada año, según corresponda, hasta el 31 de diciembre del mismo año.
 - b) Los valores considerados serán de mercado, en conformidad a la Norma Internacional de Información Financiera N°13.
 - c) Los valores se expresarán en moneda nacional. El Mandatario indicará brevemente el criterio de conversión de las inversiones en moneda extranjera que haya aplicado.
 - d) La cuenta contendrá las siguientes menciones:
 - i) Saldo inicial de la Cartera de Inversiones.
 - ii) Saldo final de la Cartera de Inversiones, habiendo rebajado (1) la remuneración a que tiene derecho el Mandatario en el periodo que se informa y (2) los gastos incurridos en virtud del Mandato en el mismo periodo y que sean de cargo del Mandante.

Documento emitido con
Firma Electrónica
Avanzada - Ley
N°19.799 - Auto
acordado de la Excmo
Corte Suprema de Chile.
Verifique en:
www.cortechile.cl y/o
www.notariasanmartin.cl
con el Código de Barras
inserto en documento.
Cod. Verificación:
20180411170549CB

M / TMA

- iii) Total de ingresos de la Cartera de Inversiones, distinguiendo entre venta de activos, dividendos, intereses percibidos, liquidación de derivados y otros ingresos.
- iv) Total de egresos de la Cartera de Inversiones, distinguiendo entre adquisición o compra de activos, liquidación de derivados, comisiones, intereses y otros gastos.
- v) Pérdida o utilidad obtenida por revalorización de los activos comprendidos en la Cartera de Inversiones que no haya sido realizada, así como aquella efectivamente realizada, además de la diferencia de valor realizada y no realizada de los instrumentos derivados que componen la Cartera de Inversiones.
- vi) Pérdida o utilidad total.
- vii) Porcentaje que representaron los gastos del Mandato sobre el total de los egresos.
- viii) Porcentaje que representó la remuneración del Mandatario sobre el total de los egresos y sobre la Cartera de Inversiones.
- ix) Total de ingresos del Mandatario provenientes de terceros por las operaciones de la Cartera de Inversiones, distinguiendo entre aquellos que se encuentren percibidos o devengados.
- x) Porcentaje que representaron los gastos del Mandato percibidos o devengados por el Mandatario y sus personas relacionadas (en los términos establecidos en el artículo 100 de la ley N° 18.045) respecto de los gastos totales del Mandato durante el periodo, incluyendo comisiones cobradas por la administración fondos e ingresos percibidos de parte de éstos por el Mandatario y sus personas relacionadas.
- xi) Una indicación general de los porcentajes en que se distribuye la Cartera de Inversiones entre las categorías indicadas en el párrafo Dos de la cláusula tercera del Mandato.
- xii) El índice de rotación anual de la Cartera de Inversiones.

Documento emitido con
Firma Electrónica
Avanzada.- Ley
Nº19.799 - Auto
acordado de la Exma
Corte Suprema de Chile.-
Verifique en
www.cbrchile.cl y/o
www.notariasanmartin.cl
con el Código de Barras
Inserto en documento.
Cod. Verificación:
20180411170548CB

II. Cuenta Final

1. Plazo de presentación: A más tardar 10 días corridos contados desde la fecha de terminación del Mandato.
2. Contenido y forma de presentación: El contenido de la cuenta final será igual al contenido de la cuenta anual indicado en el número 3 de la sección I precedente; pero respecto del periodo completo de duración del Mandato; y su presentación se hará en los mismos términos de la cuenta anual.

III. Información Contable

En forma simultánea a la rendición de cuenta final indicada en la sección II precedente, el Mandatario deberá entregar al Mandante en formato digital, un detalle completo de la totalidad de las transacciones realizadas junto con los respaldos de cada una de ellas, en términos satisfactorios para el Mandante, que permitan a este último (i) continuar administrando la Cartera de Inversiones, (ii) reconstruir contable y financieramente las operaciones realizadas y corroborar la totalidad de los saldos, valores, resultados y remuneraciones informados, (iii) contar en forma electrónica con el costeo detallado de compras y ventas, tanto financiero como tributario y la cuadratura o conciliación de cajas año a año de todos los instrumentos de la Cartera de Inversiones, y (iv) contar con los documentos físicos y electrónicos de respaldo de las transacciones y saldos informados de la Cartera de Inversiones.

Asimismo, se entregará al Mandante una reseña de las oportunidades en que el Mandatario ejerció el derecho a voto por los valores de la Cartera de Inversiones y el sentido en que votó en cada una, indicando brevemente el motivo de su decisión. También se entregará al Mandante una copia de las declaraciones, presentaciones, pagos y en general toda información que el Mandante haya hecho llegar al Servicio de Impuestos Internos, Municipalidades u otras autoridades fiscales con ocasión de la ejecución del mandato, así como el respaldo detallado de los cálculos o datos entregados.

Documento emitido con
Firma Electrónica
Avanzada.- Ley
Nº19.799 - Auto
acordado de la Exma
Corte Suprema de Chile.-
Verifique en
www.cbrchile.cl y/o
www.notariasarmartin.cl
con el Código de Barras
inserto en documento.
Cod. Verificación:
20180411170548CB

* * *

3

LA PRESENTE COPIA ES TESTIMONIO FIEL
DEL ORIGINAL

**JUAN RICARDO
SAN MARTIN
URREJOLA**

Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley Nº19.799 - Auto acordado de la Exma Corte
Suprema de Chile.- Verifique en www.cbrchile.cl y/o
www.notariasarmartin.cl con el Código de Barras inserto
en documento.
Santiago
Fecha: 11 de abril de 2018 17:36 CLST
Cod. Verificación: 20180411170548CB