

**ALINA MORALES TORTORA**  
**NOTARIO PUBLICO**

Conservador de Bienes Raíces, Comercio y Minas  
LA LIGUA

Fjs. 3.807.-

Nº 1.645.-

Año 2011.

Repertorio Nº 1.645.-



**REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS**

**PROTOCOLIZACION DECLARACION DE PATRIMONIO PARA  
FUNCIONARIOS Y AUTORIDADES FORMULARIO DEL D.S.**

**Nº 45 DE 2006 DEL MINISTERIO DEL INTERIOR DE:**

**ANDRÉS ANTONIO LEIVA VALENCIA.**

En La Ligua, Comuna del mismo nombre, República de Chile, a quince días del mes de Julio del año dos mil once. Yo, **ALINA MORALES TÓRTORA**, Abogado y Notario Público Titular de esta ciudad, con oficio en calle Uribe número ciento cincuenta, a solicitud de don **ANDRÉS ANTONIO LEIVA VALENCIA**, chileno, casado, constructor civil, domiciliado en calle Mistral número mil setecientos noventa y nueve, Los Molinos, Quillota, con Cédula de Identidad número trece millones ciento ochenta y seis mil novecientos treinta y cinco guión cinco; protocolizo su Declaración de Patrimonio para Funcionarios y Autoridades Formulario del D.S. Nº 45 de 2006, del Ministerio del Interior. Dicho documento consta 10 hojas de papel tipo oficio mecanografiada por su anverso solamente, el que dejo archivado bajo el número **Veinticuatro** en el Registro de Documentos de esta Notaría, correspondiente al cuarto bimestre del año en curso. Para constancia firmo con los testigos don Gustavo Alexis Vilches Vilches y don Julio Manuel Póveda Ramos.- Se da Copia. Queda anotado en el Libro de Repertorio con el número 1.645.- Doy Fe.-



**DECLARACIÓN DE PATRIMONIO PARA FUNCIONARIOS Y AUTORIDADES  
FORMULARIO DEL D.S. N° 45 DE 2006,  
DEL MINISTERIO DEL INTERIOR**

**I. DATOS DE LA DECLARACIÓN**

FECHA DE LA DECLARACIÓN			CIUDAD	REGIÓN	TIPO DE DECLARACIÓN
15	07	2011	LA LIGUA	VALAPAR AISO	Primera Declaración

**II. DATOS DEL DECLARANTE**

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES
LEIVA	VALENCIA	ANDRES ANTONIO
R.U.T.	PROFESIÓN U OFICIO	ESTADO CIVIL
13.186.935-5	CONSTRUCTOR CIVIL	Casado/a
RÉGIMEN PATRIMONIAL DEL MATRIMONIO	DOMICILIO	
Separación de Bienes	CALLE MISTRAL 1799 LOS MOLINOS DE QUILLOTA.	

Se excluyen bienes del cónyuge mujer casada bajo el régimen patrimonial de sociedad conyugal, administrados por ella de conformidad con los artículos 150, 166 y 167 del Código Civil:

- SI  
 NO

INSTITUCIÓN/SERVICIO	CARGO Y FUNCIÓN	DESTINACIÓN
SGI - Ministerio del Interior	GOBERNADOR	Gobernación Provincial de Petorca
GRADO	ANTIGÜEDAD EN EL CARGO	LUGAR EN QUE SE DESEMPEÑA
3	0 meses	Gobernación Provincial de Petorca

**III. PATRIMONIO DEL DECLARANTE****1. BIENES INMUEBLES**

DESTINO DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	
Casa	CALLE MISTRAL 1799 LOS MOLINOS DE QUILLOTA	
CLASE DE PROPIEDAD	INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD (escritura)	
Plena o individual	Número: 279	Año: 2006
	Fojas: 164 N166	Conservador de Bienes Raíces de:
	ROL DE AVALÚO	
	514 - 065	QUILLOTA
GRAVÁMENES (escritura)		
Tipo: Hipotecas	Tipo: Hipotecas	Tipo: Prohibiciones
Inscripción N° 280	Inscripción N° 281	Inscripción N° 282
Fojas: 145 N 112	Fojas: 146 N 113	Fojas: 174 N 110
Año: 13 enero 2006	Año: 13 enero 2006	Año: 13 enero 2006
Registro de: Hipoteca	Registro de: Hipoteca	Registro de: Prohibiciones
Conservador de Bienes Raíces de:	Conservador de Bienes Raíces de:	Conservador de Bienes Raíces de:
Quillota	Quillota	Quillota
OTROS DATOS O ANTECEDENTES (VOLUNTARIOS)		
TASACIÓN FISCAL	VALOR COMERCIAL APROX.	OTRO
13.418.895	1.300 UF	

5 JUL 2011

DESTINO DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	
CLASE DE PROPIEDAD	INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD (escritura)	
	Número:	Año:
	Fojas:	Conservador de Bienes Raíces de:
	ROL DE AVALÚO	
GRAVÁMENES (escritura)		
Tipo:	Tipo:	Tipo:
Inscripción N°	Inscripción N°	Inscripción N°
Fojas:	Fojas:	Fojas:
Año:	Año:	Año:
Registro de:	Registro de:	Registro de:
Conservador de Bienes Raíces de:	Conservador de Bienes Raíces de:	Conservador de Bienes Raíces de:
OTROS DATOS O ANTECEDENTES (VOLUNTARIOS)		
TASACIÓN FISCAL	VALOR COMERCIAL APROX.	OTRO

DESTINO DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	
CLASE DE PROPIEDAD	INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD (escritura)	
	Número:	Año:
	Fojas:	Conservador de Bienes Raíces de:
	ROL DE AVALÚO	
GRAVÁMENES (escritura)		
Tipo:	Tipo:	Tipo:
Inscripción N°	Inscripción N°	Inscripción N°
Fojas:	Fojas:	Fojas:
Año:	Año:	Año:
Registro de:	Registro de:	Registro de:
Conservador de Bienes Raíces de:	Conservador de Bienes Raíces de:	Conservador de Bienes Raíces de:
OTROS DATOS O ANTECEDENTES (VOLUNTARIOS)		
TASACIÓN FISCAL	VALOR COMERCIAL APROX.	OTRO

15 JUL 2011

ALINA MORALES TOPI...  
NOTARIO  
Y  
CONSERVADOR  
\* LA LIGUA \*

**VEHÍCULOS**

TIPO DE VEHÍCULO	MARCA	MODELO
	AÑO DE FABRICACIÓN	PLACA PATENTE ÚNICA
	NÚMERO DE MOTOR	NÚMERO DE CHASIS
	NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	AÑO DE INSCRIPCIÓN
OTROS DATOS O ANTECEDENTES (VOLUNTARIOS)		
TASACIÓN FISCAL	VALOR COMERCIAL APROX.	GRAVÁMENES

TIPO DE VEHÍCULO	MARCA	MODELO
	AÑO DE FABRICACIÓN	PLACA PATENTE ÚNICA
	NÚMERO DE MOTOR	NÚMERO DE CHASIS
	NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	AÑO DE INSCRIPCIÓN
OTROS DATOS O ANTECEDENTES (VOLUNTARIOS)		
TASACIÓN FISCAL	VALOR COMERCIAL APROX.	GRAVÁMENES

TIPO DE VEHÍCULO	MARCA	MODELO
	AÑO DE FABRICACIÓN	PLACA PATENTE ÚNICA
	NÚMERO DE MOTOR	NÚMERO DE CHASIS
	NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	AÑO DE INSCRIPCIÓN
OTROS DATOS O ANTECEDENTES (VOLUNTARIOS)		
TASACIÓN FISCAL	VALOR COMERCIAL APROX.	GRAVÁMENES

**3. VALORES O INSTRUMENTOS TRANSABLES**

TÍTULO O DOCUMENTO REPRESENTATIVO DEL VALOR	CANTIDAD
Otro	unidades
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR	FECHA DE EMISIÓN
NÚMERO DE SERIE Y/O FOLIO	MONTO APROXIMADO QUE REPRESENTA



NOMBRE DE LA SOCIEDAD O COMUNIDAD		TIPO DE SOCIEDAD O COMUNIDAD	
RUT DE LA SOCIEDAD		Otra	
FECHA DE PUBLICACIÓN (si corresponde)		FECHA DE LA CONSTITUCIÓN DE LA SOCIEDAD (escritura)	
INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE COMERCIO		NATURALEZA DE LOS DERECHOS	
Número:		Otro	
Fecha:		PARTICIPACIÓN EN LA ADMINISTRACIÓN	
Registro:		PORCENTAJE DE LOS DERECHOS %	
PERSONA NATURAL O JURÍDICA A TRAVÉS DE LA QUE SE TIENEN LOS DERECHOS			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		RUT	
OTROS DATOS O ANTECEDENTES (VOLUNTARIOS)			
PATRIMONIO O VALOR CORRIENTE DE LA SOCIEDAD O COMUNIDAD (APROXIMADOS)		OTROS	

NOMBRE DE LA SOCIEDAD O COMUNIDAD		TIPO DE SOCIEDAD O COMUNIDAD	
RUT DE LA SOCIEDAD		Otra	
FECHA DE PUBLICACIÓN (si corresponde)		FECHA DE LA CONSTITUCIÓN DE LA SOCIEDAD (escritura)	
INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE COMERCIO		NATURALEZA DE LOS DERECHOS	
Número:		Otro	
Fecha:		PARTICIPACIÓN EN LA ADMINISTRACIÓN	
Registro:		PORCENTAJE DE LOS DERECHOS %	
PERSONA NATURAL O JURÍDICA A TRAVÉS DE LA QUE SE TIENEN LOS DERECHOS			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		RUT	
OTROS DATOS O ANTECEDENTES (VOLUNTARIOS)			
PATRIMONIO O VALOR CORRIENTE DE LA SOCIEDAD O COMUNIDAD (APROXIMADOS)		OTROS	

15 JUL 2011

LINA MORALES  
NOTARIO

**5. PASIVO DEL DECLARANTE (Sólo es obligatorio si supera el equivalente a 100 UTM)**

TIPO DE OBLIGACIÓN O DEUDA	MONTO ADEUDADO \$ 6.000.000
Crédito de Consumo	RAZÓN SOCIAL DEL ACREEDOR
Otra	COPEUCH
OTROS DATOS O ANTECEDENTES (VOLUNTARIOS)	
PLAZO DE VENCIMIENTO	GARANTÍAS OTORGADAS

TIPO DE OBLIGACIÓN O DEUDA	MONTO ADEUDADO \$
Otra	RAZÓN SOCIAL DEL ACREEDOR
OTROS DATOS O ANTECEDENTES (VOLUNTARIOS)	
PLAZO DE VENCIMIENTO	GARANTÍAS OTORGADAS

TIPO DE OBLIGACIÓN O DEUDA	MONTO ADEUDADO \$
Otra	RAZÓN SOCIAL DEL ACREEDOR
OTROS DATOS O ANTECEDENTES (VOLUNTARIOS)	
PLAZO DE VENCIMIENTO	GARANTÍAS OTORGADAS

**6. OTROS VALORES O BIENES DEL DECLARANTE (DECLARACIÓN VOLUNTARIA)**

**6.1 DEPÓSITOS Y CUENTAS BANCARIAS**

TIPO DE COLOCACIÓN	MONTO O SALDO LÍQUIDO	INSTITUCIÓN CAPTADORA
Cuenta corriente	\$	
Cuenta de ahorro a la vista	\$	
Depósito a plazo	\$	
Otro:	\$	
TIPO DE COLOCACIÓN	MONTO O SALDO LÍQUIDO	INSTITUCIÓN CAPTADORA
Cuenta corriente	\$	
Cuenta de ahorro a la vista	\$	
Depósito a plazo	\$	
Otro:	\$	
TIPO DE COLOCACIÓN	MONTO O SALDO LÍQUIDO	INSTITUCIÓN CAPTADORA
Cuenta corriente	\$	
Cuenta de ahorro a la vista	\$	
Depósito a plazo	\$	
Otro:	\$	

ANA MORALES  
NOTARIO

5 JUL 2011

**BIENES MUEBLES**

DESCRIPCIÓN	VALOR APROXIMADO
CLASE DE PROPIEDAD	\$
DESCRIPCIÓN	VALOR APROXIMADO
ROL DE AVALÚO	\$
DESCRIPCIÓN	VALOR APROXIMADO
GRAVÁMENES (escritura)	\$
<b>6.3 OTROS</b>	
DESCRIPCIÓN	VALOR APROXIMADO
Conservador de Bienes Raíces de	\$
DESCRIPCIÓN	VALOR APROXIMADO
TASACIÓN FISCAL	\$

**IV. PATRIMONIO DEL CÓNYUGE DEL DECLARANTE CASADO/A EN RÉGIMEN DE SOCIEDAD CONYUGAL**

**1. BIENES INMUEBLES**

DESTINO DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	
CLASE DE PROPIEDAD	INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD (escritura)	
TASACIÓN FISCAL	Número:	Año:
	Fojas:	Conservador de Bienes Raíces de:
	ROL DE AVALÚO	
GRAVÁMENES (escritura)		
Tipo:	Tipo:	Tipo:
Inscripción N°	Inscripción N°	Inscripción N°
Fojas:	Fojas:	Fojas:
Año:	Año:	Año:
Registro de:	Registro de:	Registro de:
Conservador de Bienes Raíces de:	Conservador de Bienes Raíces de:	Conservador de Bienes Raíces de:
OTROS DATOS O ANTECEDENTES (VOLUNTARIOS)		
TASACIÓN FISCAL	VALOR COMERCIAL APROX.	OTRO



15 JUL 2011

DESTINO DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	
CLASE DE PROPIEDAD	INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD (escritura)	
	Número:	Año:
	Fojas:	Conservador de Bienes Raíces de:
	ROL DE AVALÚO	
GRAVÁMENES (escritura)		
Tipo:	Tipo:	Tipo:
Inscripción N°	Inscripción N°	Inscripción N°
Fojas:	Fojas:	Fojas:
Año:	Año:	Año:
Registro de:	Registro de:	Registro de:
Conservador de Bienes Raíces de:	Conservador de Bienes Raíces de:	Conservador de Bienes Raíces de:
OTROS DATOS O ANTECEDENTES (VOLUNTARIOS)		
TASACIÓN FISCAL	VALOR COMERCIAL APROX.	OTRO

**2. VEHÍCULOS**

TIPO DE VEHÍCULO	MARCA	MODELO
	AÑO DE FABRICACIÓN	PLACA PATENTE ÚNICA
	NÚMERO DE MOTOR	NÚMERO DE CHASIS
	NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	AÑO DE INSCRIPCIÓN
OTROS DATOS O ANTECEDENTES (VOLUNTARIOS)		
TASACIÓN FISCAL	VALOR COMERCIAL APROX.	GRAVÁMENES

TIPO DE VEHÍCULO	MARCA	MODELO
	AÑO DE FABRICACIÓN	PLACA PATENTE ÚNICA
	NÚMERO DE MOTOR	NÚMERO DE CHASIS
	NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	AÑO DE INSCRIPCIÓN
OTROS DATOS O ANTECEDENTES (VOLUNTARIOS)		
TASACIÓN FISCAL	VALOR COMERCIAL APROX.	GRAVÁMENES



**3. VALORES O INSTRUMENTOS TRANSABLES**

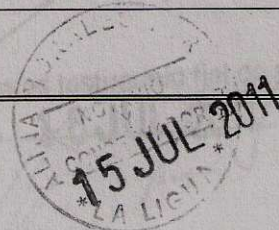
TÍTULO O DOCUMENTO REPRESENTATIVO DEL VALOR	CANTIDAD
Otro	unidades
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR	FECHA DE EMISIÓN
NÚMERO DE SERIE Y/O FOLIO	MONTO APROXIMADO QUE REPRESENTA

TÍTULO O DOCUMENTO REPRESENTATIVO DEL VALOR	CANTIDAD
Otro	unidades
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR	FECHA DE EMISIÓN
NÚMERO DE SERIE Y/O FOLIO	MONTO APROXIMADO QUE REPRESENTA

TÍTULO O DOCUMENTO REPRESENTATIVO DEL VALOR	CANTIDAD
Otro	unidades
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR	FECHA DE EMISIÓN
NÚMERO DE SERIE Y/O FOLIO	MONTO APROXIMADO QUE REPRESENTA

**4. DERECHOS EN COMUNIDADES O SOCIEDADES**

NOMBRE DE LA SOCIEDAD O COMUNIDAD	TIPO DE SOCIEDAD O COMUNIDAD
	Otra
RUT DE LA SOCIEDAD	FECHA DE LA CONSTITUCIÓN DE LA SOCIEDAD (escritura)
FECHA DE PUBLICACIÓN (sí corresponde)	NATURALEZA DE LOS DERECHOS
	Otro
INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE COMERCIO	PARTICIPACIÓN EN LA ADMINISTRACIÓN
Número:	PORCENTAJE DE LOS DERECHOS %
Fecha:	
Registro:	
PERSONA NATURAL O JURÍDICA A TRAVÉS DE LA QUE SE TIENEN LOS DERECHOS	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	RUT
OTROS DATOS O ANTECEDENTES (VOLUNTARIOS)	
PATRIMONIO O VALOR CORRIENTE DE LA SOCIEDAD O COMUNIDAD (APROXIMADOS)	OTROS

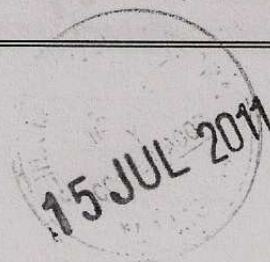


TÍTULO O DOCUMENTO REPRESENTATIVO DEL VALOR	CANTIDAD
Otro	unidades
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR	FECHA DE EMISIÓN
NÚMERO DE SERIE Y/O FOLIO	MONTO APROXIMADO QUE REPRESENTA

TÍTULO O DOCUMENTO REPRESENTATIVO DEL VALOR	CANTIDAD
Otro	unidades
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR	FECHA DE EMISIÓN
NÚMERO DE SERIE Y/O FOLIO	MONTO APROXIMADO QUE REPRESENTA

TÍTULO O DOCUMENTO REPRESENTATIVO DEL VALOR	CANTIDAD
Otro	unidades
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR	FECHA DE EMISIÓN
NÚMERO DE SERIE Y/O FOLIO	MONTO APROXIMADO QUE REPRESENTA

<b>4. DERECHOS EN COMUNIDADES O SOCIEDADES</b>	
NOMBRE DE LA SOCIEDAD O COMUNIDAD	TIPO DE SOCIEDAD O COMUNIDAD
	Otra
RUT DE LA SOCIEDAD	FECHA DE LA CONSTITUCIÓN DE LA SOCIEDAD (escritura)
FECHA DE PUBLICACIÓN (si corresponde)	NATURALEZA DE LOS DERECHOS
	Otro
INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE COMERCIO	PARTICIPACIÓN EN LA ADMINISTRACIÓN
Número:	
Fecha:	PORCENTAJE DE LOS DERECHOS %
Registro:	
PERSONA NATURAL O JURÍDICA A TRAVÉS DE LA QUE SE TIENEN LOS DERECHOS	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	RUT
OTROS DATOS O ANTECEDENTES (VOLUNTARIOS)	
PATRIMONIO O VALOR CORRIENTE DE LA SOCIEDAD O COMUNIDAD (APROXIMADOS)	OTROS



<b>2. ACTIVIDADES INDIVIDUALES</b>	
INDUSTRIA O COMERCIO DESARROLLADOS EN FORMA INDEPENDIENTE	CAPITAL APROXIMADO

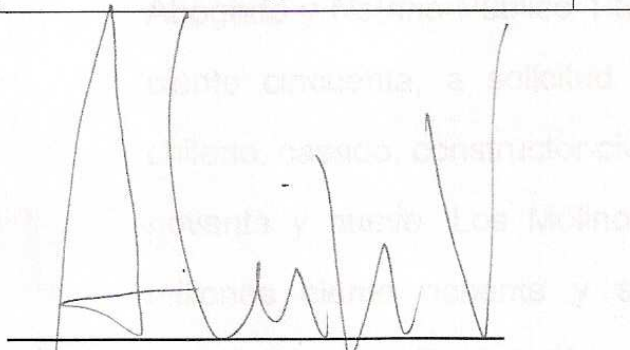
**V. DECLARACION**

- DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LA INFORMACION CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO ES EXPRESION FIEL DE LA VERDAD.**
- DECLARO ESTAR EN CONOCIMIENTO DE LA OBLIGACION DE ACTUALIZAR ESTA DECLARACION CADA CUATRO AÑOS O CADA VEZ QUE OCURRA ALGUN HECHO RELEVANTE QUE MODIFIQUE SU CONTENIDO.**

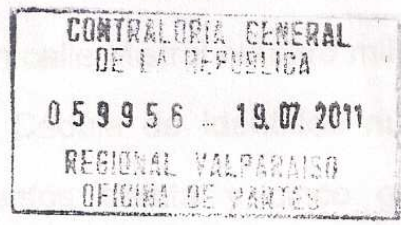
**VI. AUTENTIFICACION Y DATOS DEL MINISTRO DE FE**

**LA PRESENTE DECLARACION SE EXTIENDE EN TRES EJEMPLARES IDENTICOS AUTENTIFICADOS POR EL MINISTRO DE FE QUE SUSCRIBE**

NOMBRE COMPLETO DEL MINISTRO DE FE		RUT DEL MINISTRO DE FE
CARGO QUE OCUPA	GRADO	ENTIDAD U ORGANISMO

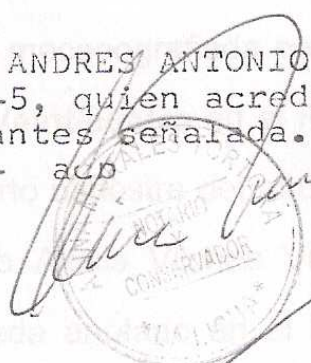


**FIRMA DEL DECLARANTE**



**FIRMA Y TIMBRE DEL MINISTRO DE FE**

FIRMO ANTE MI: ANDRES ANTONIO LEIVA VALENCIA, C.I.13.186.935-5, quien acredita su identidad con la cédula antes señalada. La Liga a 15 de Julio de 2011.- acc



Esta copia es testimonio fiel de su original  
LA LIGUA **18 JUL 2011**